

TABELLA 5

Costo medio Regionale / Primarie al mq.	€	13,43
Costo medio Regionale /Secondarie al mq.	€	11,07
Costo medio Comunale / Primarie al mq.	€	15,45
Costo medio Comunale / Secondarie al mq.	€	12,73

**Dest.Us: ARTIGIANALE/INDUSTRIALE
CATEGORIE SPECIALI con cambio d'uso
dalla originaria destinazione residenziale**

(alimentari-tessili-calzature-chimiche-cartiere e cartotecniche)

Coeff. Comunale = 0,804

*art.136 c.2 lett.a)-g) - art.135 c.2 lett.b) -- **art. 134 c.1 lett. h) - i) - art. 135 c.2 lett.e) senza addizione -- *** art.134 c.1 lett.g)- art. 135 c.2 lett.e) - con riferimento alla L.R. 65/2014 - R1 solo modifiche interne, R2 anche modifiche prospettiche,R3 spostamento solai

INTERVENTI		Zone Territoriali Omogenee - D.M. 02/047/68 n. 1444									
		A		B		C		D		E	
R e s t a u r o - Cambio uso senza opere (art.191 comma 6-7)	Primaria	0,45 -65%	2,43	0,45 -65%	2,43	0,45 -65%	2,43	0,45 -65%	2,43	0,45 -65%	2,43
	Second.	0,45 -65%	2,00	0,45 -65%	2,00	0,45 -65%	2,00	0,45 -65%	2,00	0,45 -65%	2,00
Ristrutt.Edilizia Conservativa R1- Manutenzione straordinaria*	Primaria	0,45 -25%	5,21	0,45 -25%	5,21	0,45 -25%	5,21	0,45 -25%	5,21	0,45 -25%	5,21
	Second.	0,45 -65%	2,00	0,45 -65%	2,00	0,45 -65%	2,00	0,45 -65%	2,00	0,45 -65%	2,00
Ristrutt.Edilizia Conservativa R2	Primaria	0,45 -25%	5,21	0,45 35%	9,39	0,45 35%	9,39	0,45 35%	9,39	0,45 35%	9,39
	Second.	0,45 -65%	2,00	0,45 -25%	4,30	0,45 -25%	4,30	0,45 -25%	4,30	0,45 -25%	4,30
Ristrutt.Edilizia Conserv. R3 - cambio uso da rurale a civile (art.83 c.5)	Primaria	0,45 -10%	6,26	0,45 70%	11,82	0,45 70%	11,82	0,45 70%	11,82	0,45 70%	11,82
	Second.	0,45 -25%	4,30	0,45 35%	7,73	0,45 35%	7,73	0,45 35%	7,73	0,45 35%	7,73
Sostituzione Edilizia - Ristrutt. Ricostruttiva**	Primaria	1,20 -25%	13,91	1,20 -25%	13,91	1,20 -25%	13,91	1,20 -25%	13,91	1,20 -25%	13,91
	Second.	1,20 -35%	9,93	1,20 -35%	9,93	1,20 -35%	9,93	1,20 -35%	9,93	1,20 -35%	9,93
Ristrutturazione urbanistica	Primaria	1,5 15%	26,65	1,5 15%	26,65	1,5 15%	26,65	1,5 15%	26,65	1,5 15%	26,65
	Second.	1,5 -40%	11,46	1,5 -40%	11,46	1,5 -40%	11,46	1,5 -40%	11,46	1,5 -40%	11,46