

TABELLA 8
Dest.Uso: COMMERCIALE ALL'INGROSSO

| | | |
|--|---|--------------|
| Costo medio Regionale / Primarie al mc. | € | 20,70 |
| Costo medio Regionale /Secondarie al mc. | € | 7,23 |
| Costo medio Comunale / Primarie al mc. | € | 20,85 |
| Costo medio Comunale / Secondarie al mc. | € | 7,27 |

Coeff. Comunale = 0,804

*art.136 c.2 lett.a)-g) - art.135 c.2 lett.b) -- **art. 134 c.1 lett. h) - i) - art. 135 c.2 lett.e) senza addizione -- *** art.134 c.1 lett.g)- art. 135 c.2 lett.e) - con riferimento alla L.R. 65/2014- R1 solo modifiche interne, R2 anche modifiche prospettiche,R3 spostamento solai

| INTERVENTI | | Zone Territoriali Omogenee - D.M. 02/047/68 n. 1444 | | | | | | | | | |
|--|---|---|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| | | A | | B | | C | | D | | E | |
| R e s t a u r o - Cambio uso senza opere (art.191 comma 6-7) | Primaria | 0,3 -65% | 2,19 | 0,3 -65% | 2,19 | 0,3 -65% | 2,19 | 0,3 -65% | 2,19 | 0,3 -65% | 2,19 |
| | Second. | 0,3 -65% | 0,76 | 0,3 -65% | 0,76 | 0,3 -65% | 0,76 | 0,3 -65% | 0,76 | 0,3 -65% | 0,76 |
| Ristrutt.Edilizia Conservativa R1- Manutenzione straordinaria* | Primaria | 0,3 -60% | 2,50 | 0,3 -60% | 2,50 | 0,3 -60% | 2,50 | 0,3 -60% | 2,50 | 0,3 -60% | 2,50 |
| | Second. | 0,3 -60% | 0,87 | 0,3 -60% | 0,87 | 0,3 -60% | 0,87 | 0,3 -60% | 0,87 | 0,3 -60% | 0,87 |
| Ristrutt.Edilizia Conservativa R2 | Primaria | 0,3 -60% | 2,50 | 0,3 | 6,26 | 0,3 | 6,26 | 0,3 | 6,26 | 0,3 | 6,26 |
| | Second. | 0,3 -60% | 0,87 | 0,3 -30% | 1,53 | 0,3 -30% | 1,53 | 0,3 -30% | 1,53 | 0,3 -30% | 1,53 |
| Ristrutt.Edilizia Conserv. R3- cambio uso da rurale a civile (art.83 c.5) | Primaria | 0,3 -20% | 5,00 | 0,3 50% | 9,38 | 0,3 50% | 9,38 | 0,3 50% | 9,38 | 0,3 50% | 9,38 |
| | Second. | 0,3 -20% | 1,74 | 0,3 25% | 2,73 | 0,3 25% | 2,73 | 0,3 25% | 2,73 | 0,3 25% | 2,73 |
| Sostituzione Edilizia - Ristrutt. Ricostruttiva** | Primaria | 0,8 -50% | 8,34 | 0,8 -50% | 8,34 | 0,8 -50% | 8,34 | 0,8 -50% | 8,34 | 0,8 -50% | 8,34 |
| | Second. | 0,8 -60% | 2,33 | 0,8 -60% | 2,33 | 0,8 -60% | 2,33 | 0,8 -60% | 2,33 | 0,8 -60% | 2,33 |
| Ristrutturazione urbanistica | Primaria | 1,0 -40% | 12,51 | 1,0 -40% | 12,51 | 1,0 -40% | 12,51 | 1,0 -40% | 12,51 | 1,0 -40% | 12,51 |
| | Second. | 1,0 -55% | 3,27 | 1,0 -55% | 3,27 | 1,0 -55% | 3,27 | 1,0 -55% | 3,27 | 1,0 -55% | 3,27 |
| Nuove Costruzioni Addizioni*** | IF inf. 1,5 o ricostruzione a seguito di demolizione senza aumento di volume | Primaria | 1,2 -30% | 17,51 | 1,2 -35% | 16,26 | 1,2 -35% | 16,26 | 1,2 -35% | 16,26 | |
| | | Second. | 1,2 -35% | 5,67 | 1,2 -40% | 5,23 | 1,2 -40% | 5,23 | 1,2 -40% | 5,23 | |
| | IF tra 1,5 e 3 | Primaria | 1,0 -30% | 14,60 | 1,0 -35% | 13,55 | 1,0 -35% | 13,55 | 1,0 -35% | 13,55 | |
| | | Second. | 1,0 -35% | 4,73 | 1,0 -40% | 4,36 | 1,0 -40% | 4,36 | 1,0 -40% | 4,36 | |
| | IF > 3 | Primaria | 0,9 -30% | 13,14 | 0,9 -35% | 12,20 | 0,9 -35% | 12,20 | 0,9 -35% | 12,20 | |
| | | Second. | 0,9 -35% | 4,25 | 0,9 -40% | 3,93 | 0,9 -40% | 3,93 | 0,9 -40% | 3,93 | |