

**TABELLA 1**

 Dest. Uso: **RESIDENZIALE**

Costo medio Regionale / Primarie al mc.	€	<b>8,73</b>
Costo medio Regionale /Secondarie al mc.	€	<b>26,36</b>
Costo medio Comunale / Primarie al mc.	€	<b>8,48</b>
Costo medio Comunale / Secondarie al mc.	€	<b>25,58</b>

Coeff. Comunale = 0,804

\*art.136 c.2 lett.a)-g) - art.135 c.2 lett.b) -- \*\*art. 134 c.1 lett. h) - i) - art. 135 c.2 lett.e) senza addizione -- \*\*\* art.134 c.1 lett.g)- art. 135 c.2 lett.e) - con riferimento alla L.R. 65/2014 - R1 modifiche interne. R2 modifiche prospettiche, R3 spostamento solai

<b>INTERVENTI</b>		Zone Territoriali Omogenee - D.M. 02/047/68 n. 1444											
		A		B		C		D		E		F	
<b>R e s t a u r o - Cambio uso senza opere (art.191 comma 6-7)</b>	Primaria	0,3 -65%	<b>0,89</b>	0,3 -65%	<b>0,89</b>	0,3 -65%	<b>0,89</b>	0,3 -65%	<b>0,89</b>	0,3 -65%	<b>0,89</b>	0,3 -65%	<b>0,89</b>
	Second.	0,3 -65%	<b>2,69</b>	0,3 -65%	<b>2,69</b>	0,3 -65%	<b>2,69</b>	0,3 -65%	<b>2,69</b>	0,3 -65%	<b>2,69</b>	0,3 -65%	<b>2,69</b>
<b>Ristrutt.Edilizia Conservativa R1- Manutenzione straordinaria*</b>	Primaria	0,3 -60%	<b>1,02</b>	0,3 -60%	<b>1,02</b>	0,3 -60%	<b>1,02</b>	0,3 -60%	<b>1,02</b>	0,3 -60%	<b>1,02</b>	0,3 -60%	<b>1,02</b>
	Second.	0,3 -65%	<b>2,69</b>	0,3 -65%	<b>2,69</b>	0,3 -65%	<b>2,69</b>	0,3 -65%	<b>2,69</b>	0,3 -65%	<b>2,69</b>	0,3 -65%	<b>2,69</b>
<b>Ristrutt.Edilizia Conservativa R2</b>	Primaria	0,3 -60%	<b>1,02</b>	0,3 -10%	<b>2,29</b>	0,3 -10%	<b>2,29</b>	0,3 -10%	<b>2,29</b>	0,3 -25%	<b>1,91</b>	0,3 -10%	<b>2,29</b>
	Second.	0,3 -65%	<b>2,69</b>	0,3 -30%	<b>5,37</b>	0,3 -30%	<b>5,37</b>	0,3 -30%	<b>5,37</b>	0,3 -55%	<b>3,45</b>	0,3 -30%	<b>5,37</b>
<b>Ristrutt.Edilizia Conservativa R3 e cambio uso da rurale a civile (art.83 c.5)</b>	Primaria	0,3 -20%	<b>2,04</b>	0,3 65%	<b>4,20</b>	0,3 65%	<b>4,20</b>	0,3 65%	<b>4,20</b>	0,3 -5%	<b>2,42</b>	0,3 65%	<b>4,20</b>
	Second.	0,3 -50%	<b>3,84</b>	0,3 15%	<b>8,83</b>	0,3 15%	<b>8,83</b>	0,3 15%	<b>8,83</b>	0,3 -20%	<b>6,14</b>	0,3 15%	<b>8,83</b>
<b>Sostituzione Edilizia - Ristrutt. Ricostruttiva**</b>	Primaria	0,8 -35%	<b>4,41</b>	0,8 -35%	<b>4,41</b>	0,8 -35%	<b>4,41</b>	0,8 -35%	<b>4,41</b>	0,8 -35%	<b>4,41</b>	0,8 -35%	<b>4,41</b>
	Second.	0,8 -55%	<b>9,21</b>	0,8 -55%	<b>9,21</b>	0,8 -55%	<b>9,21</b>	0,8 -55%	<b>9,21</b>	0,8 -55%	<b>9,21</b>	0,8 -55%	<b>9,21</b>
<b>Ristrutturazione urbanistica</b>	Primaria	1,0 -35%	<b>5,51</b>	1,0 -35%	<b>5,51</b>	1,0 -35%	<b>5,51</b>	1,0 -35%	<b>5,51</b>	1,0 -35%	<b>5,51</b>	1,0 -35%	<b>5,51</b>
	Second.	1,0 -60%	<b>10,23</b>	1,0 -60%	<b>10,23</b>	1,0 -60%	<b>10,23</b>	1,0 -60%	<b>10,23</b>	1,0 -60%	<b>10,23</b>	1,0 -60%	<b>10,23</b>
<b>Nuove Costruzioni Addizioni***</b>	IF inf. <b>1,5</b> o ricostruzione a seguito di demolizione senza aumento di volume	Primaria	1,2 -50%	<b>5,09</b>	1,2 -35%	<b>6,61</b>	1,2 -35%	<b>6,61</b>	1,2 -40%	<b>6,11</b>	1,2 -55%	<b>4,58</b>	
		Second.	1,2 -65%	<b>10,74</b>	1,2 -60%	<b>12,28</b>	1,2 -55%	<b>13,81</b>	1,2 -60%	<b>12,28</b>	1,2 -65%	<b>10,74</b>	
	IF tra <b>1,5</b> e <b>3</b>	Primaria	1,0 -45%	<b>4,66</b>	1,0 -35%	<b>5,51</b>	1,0 -30%	<b>5,94</b>	1,0 -35%	<b>5,51</b>			
		Second.	1,0 -65%	<b>8,95</b>	1,0 -60%	<b>10,23</b>	1,0 -55%	<b>11,51</b>	1,0 -60%	<b>10,23</b>			
	IF > <b>3</b>	Primaria	0,9 -50%	<b>3,82</b>	0,9 -35%	<b>4,96</b>	0,9 -30%	<b>5,34</b>	0,9 -35%	<b>4,96</b>			
		Second.	0,9 -65%	<b>8,06</b>	0,9 -60%	<b>9,21</b>	0,9 -55%	<b>10,36</b>	0,9 -60%	<b>9,21</b>			