

TABELLA 5

| | | |
|--|---|--------------|
| Costo medio Regionale / Primarie al mq. | € | 13,43 |
| Costo medio Regionale /Secondarie al mq. | € | 11,07 |
| Costo medio Comunale / Primarie al mq. | € | 13,52 |
| Costo medio Comunale / Secondarie al mq. | € | 11,14 |

**Dest.Uso: ARTIGIANALE/INDUSTRIALE
CATEGORIE SPECIALI con cambio d'uso
dalla originaria destinazione residenziale**

(alimentari-tessili-calzature-chimiche-cartiere e cartotecniche)

Coeff. Comunale = 0,804

*art.136 c.2 lett.a)-g) - art.135 c.2 lett.b) -- **art. 134 c.1 lett. h) - i) - art. 135 c.2 lett.e) senza addizione -- *** art.134 c.1 lett.g)- art. 135 c.2 lett.e) - con riferimento alla L.R. 65/2014 - R1 solo modifiche interne, R2 anche modifiche prospettiche, R3 spostamento solai

| INTERVENTI | | Zone Territoriali Omogenee - D.M. 02/047/68 n. 1444 | | | | | | | | | |
|---|----------|---|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| | | A | | B | | C | | D | | E | |
| Restaurio - Cambio uso senza opere (art.191 comma 6-7) | Primaria | 0,45 -65% | 2,13 | 0,45 -65% | 2,13 | 0,45 -65% | 2,13 | 0,45 -65% | 2,13 | 0,45 -65% | 2,13 |
| | Second. | 0,45 -65% | 1,75 | 0,45 -65% | 1,75 | 0,45 -65% | 1,75 | 0,45 -65% | 1,75 | 0,45 -65% | 1,75 |
| Ristrutt.Edilizia Conservativa R1- Manutenzione straordinaria* | Primaria | 0,45 -25% | 4,56 | 0,45 -25% | 4,56 | 0,45 -25% | 4,56 | 0,45 -25% | 4,56 | 0,45 -25% | 4,56 |
| | Second. | 0,45 -65% | 1,75 | 0,45 -65% | 1,75 | 0,45 -65% | 1,75 | 0,45 -65% | 1,75 | 0,45 -65% | 1,75 |
| Ristrutt.Edilizia Conservativa R2 | Primaria | 0,45 -25% | 4,56 | 0,45 35% | 8,21 | 0,45 35% | 8,21 | 0,45 35% | 8,21 | 0,45 35% | 8,21 |
| | Second. | 0,45 -65% | 1,75 | 0,45 -25% | 3,76 | 0,45 -25% | 3,76 | 0,45 -25% | 3,76 | 0,45 -25% | 3,76 |
| Ristrutt.Edilizia Conserv. R3 - cambio uso da rurale a civile (art.83 c.5) | Primaria | 0,45 -10% | 5,48 | 0,45 70% | 10,34 | 0,45 70% | 10,34 | 0,45 70% | 10,34 | 0,45 70% | 10,34 |
| | Second. | 0,45 -25% | 3,76 | 0,45 35% | 6,77 | 0,45 35% | 6,77 | 0,45 35% | 6,77 | 0,45 35% | 6,77 |
| Sostituzione Edilizia - Ristrutt. Ricostruttiva** | Primaria | 1,20 -25% | 12,17 | 1,20 -25% | 12,17 | 1,20 -25% | 12,17 | 1,20 -25% | 12,17 | 1,20 -25% | 12,17 |
| | Second. | 1,20 -35% | 8,69 | 1,20 -35% | 8,69 | 1,20 -35% | 8,69 | 1,20 -35% | 8,69 | 1,20 -35% | 8,69 |
| Ristrutturazione urbanistica | Primaria | 1,5 15% | 23,32 | 1,5 15% | 23,32 | 1,5 15% | 23,32 | 1,5 15% | 23,32 | 1,5 15% | 23,32 |
| | Second. | 1,5 -40% | 10,03 | 1,5 -40% | 10,03 | 1,5 -40% | 10,03 | 1,5 -40% | 10,03 | 1,5 -40% | 10,03 |