

TABELLA 3

Costo medio Regionale / Primarie al mq.	€	11,72
Costo medio Regionale /Secondarie al mq	€	11,07
Costo medio Comunale / Primarie al mq.	€	11,79
Costo medio Comunale / Secondarie al mq.	€	11,14

**Dest.Us: ARTIGIANALE/INDUSTRIALE con
cambio d'uso dalla originaria destinazione
residenziale**

Coeff. Comunale = 0,804

*art.136 c.2 lett.a)-g) - art.135 c.2 lett.b) -- **art. 134 c.1 lett. h) - i) - art. 135 c.2 lett.e) senza addizione -- *** art.134 c.1 lett.g)- art. 135 c.2 lett.e) - con riferimento alla L.R. 65/2014 - R1 solo modifiche interne, R2 anche modifiche prospettiche,R3 spostamento solai

INTERVENTI		Zone Territoriali Omogenee - D.M. 02/047/68 n. 1444									
		A		B		C		D		E	
R e s t a u r o - Cambio uso senza opere (art.191 comma 6-7)	Primaria	0,45 -65%	1,86	0,45 -65%	1,86	0,45 -65%	1,86	0,45 -65%	1,86	0,45 -65%	1,86
	Second.	0,45 -65%	1,75	0,45 -65%	1,75	0,45 -65%	1,75	0,45 -65%	1,75	0,45 -65%	1,75
Ristrutt.Edilizia Conservativa R1- Manutenzione straordinaria*	Primaria	0,45 -25%	3,98	0,45 -25%	3,98	0,45 -25%	3,98	0,45 -25%	3,98	0,45 -25%	3,98
	Second.	0,45 -65%	1,75	0,45 -65%	1,75	0,45 -65%	1,75	0,45 -65%	1,75	0,45 -65%	1,75
Ristrutt.Edilizia Conservativa R2	Primaria	0,45 -25%	3,98	0,45 35%	7,16	0,45 35%	7,16	0,45 35%	7,16	0,45 35%	7,16
	Second.	0,45 -65%	1,75	0,45 -25%	3,76	0,45 -25%	3,76	0,45 -25%	3,76	0,45 -25%	3,76
Ristrutt.Edilizia Conserv. R3 - cambio uso da rurale a civile (art.83 c.5)	Primaria	0,45 -10%	4,77	0,45 70%	9,02	0,45 70%	9,02	0,45 70%	9,02	0,45 70%	9,02
	Second.	0,45 -25%	3,76	0,45 35%	6,77	0,45 35%	6,77	0,45 35%	6,77	0,45 35%	6,77
Sostituzione Edilizia - Ristrutt. Ricostruttiva**	Primaria	1,20 -25%	10,61	1,20 -25%	10,61	1,20 -25%	10,61	1,20 -25%	10,61	1,20 -25%	10,61
	Second.	1,20 -35%	8,69	1,20 -35%	8,69	1,20 -35%	8,69	1,20 -35%	8,69	1,20 -35%	8,69
Ristrutturazione urbanistica	Primaria	1,5 15%	20,34	1,5 15%	20,34	1,5 15%	20,34	1,5 15%	20,34	1,5 15%	20,34
	Second.	1,5 -40%	10,03	1,5 -40%	10,03	1,5 -40%	10,03	1,5 -40%	10,03	1,5 -40%	10,03