



Comune di Subbiano

(Provincia di Arezzo)

PROCESSO VERBALE DELLA SEDUTA DEL CONSIGLIO COMUNALE

Registro delle deliberazioni adottate dal Consiglio Comunale nella seduta del 14-04-2021, tenutasi alle ore 16:45 presso la Residenza Municipale, a seguito di convocazione disposta nei modi di legge in sessione Straordinaria, in Prima convocazione, in seduta Pubblica.

Risultano presenti alla seduta i Signori:

Componente	Qualifica	Presenza
Ilaria Mattesini	Sindaco	Presente
Alberto Calussi	Consigliere	Presente
Beatrice Lusini	Consigliere	Assente
Dario Orlandi	Consigliere	Presente
Paolo Domini	Consigliere	Presente
Lara Bragioni	Consigliere	Presente
Patrizia Alberti	Consigliere	Presente
Andrea Testi	Consigliere	Presente
Luca Bianchi	Consigliere	Presente
Ilario Maggini	Consigliere	Presente
Nicola Esposito	Consigliere	Presente
Beatrice Benelli	Consigliere	Presente
Giulia Gerardine Mencucci	Consigliere	Presente

Assegnati n. 13

Presenti 12

In carica n. 13

Assenti 1

Assume la presidenza Luca Bianchi in qualità di Presidente, assistito dal Segretario Comunale Giuseppe Liberto.

Il Presidente, accertato il numero legale dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulle seguenti proposte di deliberazioni:

N.	OGGETTO
1	COMUNICAZIONI, INTERROGAZIONI, INTERPELLANZE E RACCOMANDAZIONI
2	APPROVAZIONE DEL NUOVO "REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DEGLI SCARICHI DI ACQUE REFLUE DOMESTICHE O AD ESSE ASSIMILATE IN AREE NON SERVITE DA PUBBLICA FOGNATURA" E CONTESTUALE APPROVAZIONE DELLA MODIFICA RELATIVA AL CAPITOLO XIV: SMALTIMENTO DEI LIQUAMI DEL REGOLAMENTO EDILIZIO ABROGAZIONE DEL REGOLAMENTO COMUNALE PER L'AUTORIZZAZIONE ALLO SCARICO DI ACQUE REFLUE DOMESTICHE NON IN PUBBLICA FOGNATURA APPROVATO CON DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 13 DEL 30 .03.2004.
3	SCHEDATURA ANALITICA EDIFICIO FACENTE PARTE DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE DI MATRICE STORICA DI CUI ALLART. 21 DELLE NTA DEL REGOLAMENTO



Comune di Subbiano

(Provincia di Arezzo)

	URBANISTICO SITO IN SUBBIANO LOCALITA SALCIGIALLI N. 163
4	VERIFICA DELLA QUANTITA' E QUALITA' DELLE AREE E FABBRICATI DA DESTINARSI ALLA RESIDENZA, ALLE ATTIVITA' PRODUTTIVE E TERZIARIE
5	APPROVAZIONE PIANO TRIENNALE 2021 -2023 DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI
6	APPROVAZIONE PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2021-2023 ED ELENCO ANNUALE 2021
7	PROGRAMMA BIENNALE DEGLI ACQUISTI DI BENI E SERVIZI 2021-2022 AI SENSI DELL'ART. 21 D.LGS 50/2016. APPROVAZIONE
8	IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) - APPROVAZIONE ALIQUOTE ANNO 2021.
9	APPROVAZIONE REGOLAMENTO E DETERMINAZIONE ALIQUOTE RELATIVE ALL'ADDIZIONALE COMUNALE IRPEF ANNO 2021.
10	APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO SULLA PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI ADOTTATO IN ATTUAZIONE DEL REGOLAMENTO (UE) N. 679/2016
11	Società partecipata "La Ferroviaria Italiana Spa". Approvazione modifiche statutarie ed indirizzi di voto

DISCUSSIONE C C PUNTO 1) odg cc 14/04/2021 COMUNICAZIONI, INTERROGAZIONI, INTERPELLANZE E RACCOMANDAZIONI

Presidente Bianchi: “Possiamo incominciare. Grazie di essere intervenuti. Prima di cominciare di partire vi ricordo brevemente, siccome ci sono molti punti, di cercare di attenersi agli argomenti da trattare, ed in caso appunto delle interrogazioni ed interpellanze di attenersi a quello che è il regolamento, quindi ben venga interpellanze ed interrogazioni, la risposta e la contro risposta. Ok? Per evitare di andare troppo nelle lunghe per quanto riguarda il consiglio. Possiamo dare inizio, se ci sono delle comunicazioni, non ci sono delle comunicazioni, se ci sono delle interrogazioni da parte di qualcuno dei consiglieri. Prego Esposito”.

Capogruppo Benelli (L.C. Per Subbiano): “Scusate, ma noi dovremmo avere delle interrogazioni vecchie, vecchie”.

Presidente Bianchi: “Un attimo soltanto Esposito. Allora, c’era un’interrogazione vecchia, vostra che la risposta era deputata all’Assessore Lusini, era stata preparata la risposta per assenza, ai Presidenti dei consigli non era stata letta, ciò non toglie che la risposta è a disposizione verrà sicuramente protocollata e consegnata, se volete la risposta si può procedere alla lettura della stessa, e visto il caso eccezionale purtroppo per le problematiche dell’Assessore Lusini chiedo la possibilità di far leggere la risposta preparata dall’Assessore al Consigliere Alberti”.

Consigliere Alberti (L.C. Insieme per Subbiano): “Si ce l’ho io, la leggo è scritta dalla Beatrice che aveva risposto a suo tempo. Allora l’oggetto era lo spostamento della Segreteria e della presidenza della scuola nell’area ex Inthema, devo leggere tutta l’interrogazione?”

Presidente Bianchi: “Magari soltanto i punti per ricordare che cosa riguardava”.

Consigliere Alberti (L.C. Insieme per Subbiano): “Allora quindi si richiamano le dichiarazioni relative alla



Comune di Subbiano

(Provincia di Arezzo)

conformità edilizia d'impiantistica del fabbricato che dovrà ospitare la segreteria e la presidenza della scuola, non c'è nessun riferimento in questa delibera ad eventuali attestazione o verifiche eseguite per valutare l'idoneità strutturale di questo fabbricato che poi ha realmente ospitato la segreteria e la presidenza, si interroga il Sindaco e gli assessori competenti al fine di sapere se tali verifiche sono state eseguite, che cosa richiesta e verificato al comune, copia della documentazione esaminata dall'ente e nel caso in cui tali aspetti non fossero stati considerati di provvedere a richiedere le opportune verifiche. Ora l'Assessore Lusini ha risposto a questa interrogazione: il fabbricato ex Inthema che andrà ad ospitare la segreteria, poi questa l'aveva scritta al passato, e la presidenza della scuola media consortile è in possesso della dichiarazione di conformità impiantistica e del certificato di idoneità statica e di agibilità di seguito allegati, infatti io qui ho, poi lo consegnerò in Comune, ho 6 allegati alla risposta, l'attestazione di agibilità, l'autorizzazione di abitabilità, il certificato di idoneità statica, la dichiarazione di rispondenza impianto elettrico, quindi questi come documenti già in possesso del fabbricato, mentre l'attestazione prestazione energetica e la dichiarazione di conformità dell'impianto idro termo elettrico sanitario sono più recenti, del 2020".

Capogruppo Benelli (L.C. Per Subbiano): "Questi allegati e la risposta ce l'inviata? Va bene".

Presidente Bianchi: "Certamente sì! Segretario è arrivata anche la consigliera Bragoni. Per tornare alle nuove interpellanze interrogazione, Esposito prego".

Consigliere Esposito (L.C. Ilario Maggini): "Ok, ne leggo qualcuna, che dopo invierò. La prima è sullo stato dell'area Il Poderino, ormai tutti conosciamo lo stato in cui riversa l'area del Poderino, polmone verde della nostra realtà, ma in questo momento di pandemia è stato il luogo prediletto dei subbianesi per passeggiate e sport, e duole di più vedere come è ridotto, ancora una volta l'amministrazione ha perso l'occasione di risanare questa situazione che era già stata segnalata in questa sede, auspichiamo al più presto che venga presa qualche decisione in merito. La rivalutazione della zona piscina, in un vecchio consiglio comunale questa minoranza presentò un'interrogazione rispetto alla rivalutazione generale della zona in oggetto, svariati mesi sono passati e quella zona riserva esattamente nelle stesse condizioni, ma non solo, non abbiamo ad oggi alcun progetto d'intervento, siamo qui a sottolineare, per l'ennesima volta, lo stato d'incuria e scarsa attenzione sul paese, ci auspichiamo che non venga presa la strada più semplice dell'abbattimento della fontana e del conseguente ampliamento del parcheggio, chiediamo che sia seriamente valutata la strutturazione o la costruzione della fontana. Cimitero Poggio D'Acona, il cimitero di Poggio d'Acona è stato recentemente ristrutturato con i soldi del Gael che per altro era destinata alla ristrutturazione della piazza, nonostante la priorità data la cimitero ci chiediamo come mai non sia stato aumentato il numero dei loculi al momento che risultano insufficienti. Cimitero di Falciano, siamo a condividere l'ennesima mancanza di manutenzione segnalateci dagli abitanti di Falciano risetto al cimitero, il muto di cinta sembra cadente pieno di infiltrazioni, inoltre risulta che vecchi loculi vengano riutilizzati, chiediamo che vengano risolte queste segnalazioni costruendo anche nuovi loculi. Cimitero di Santa Mama, considerate le difficoltà in cui riversano i cimiteri delle frazioni come evidenziato dalle altre interrogazioni siamo a richiedere che anche il cimitero di Santa Mama, siano rifatti i loculi. Il verde pubblico, sta per iniziare la bella stagione e questo come anno richiede una particolare attenzione per la cura del verde pubblico del paese, ci chiediamo con quali risorse e quali tempi avete intenzione di intervenire su questa importante esigenza. Nuova scuola Pertini di Subbiano, l'ampliamento Righi, la storia della costruzione della nuova scuola primaria Pertini di Subbiano sta assumendo contorni sempre più imbarazzanti, sono mesi che stiamo assistendo impotenti al balletto di date papabili per la consegna delle chiavi, nel frattempo i nostri bambini sono sistemati alla buona da ben tre anni scolastici, vorremmo dire basta a questa situazione e chiedere una volta per tutte delle notizie chiare, su quello che sta accadendo, sullo stato dei lavori e sulle criticità e quando finalmente i bambini, i docenti e il personale potranno finalmente accedere alla nuova struttura. Una sul fondo dell'emergenza sanitaria, ci risulta che nelle casse del comune siano arrivati, mesi fa, 40.000€ circa, per rispondere alle difficoltà dovute all'emergenza sanitaria, ad oggi però pari che tale somma non sia stata destinata nonostante siano passati svariati mesi dalla ricezione, vista la drammatica situazione in cui riversano le attività e le fasce di popolazione più fragile del nostro territorio ci chiediamo il



Comune di Subbiano

(Provincia di Arezzo)

perché di questa insensata..... e ci teniamo a prendere le distanze dalla scelta di non aver ancora destinato adeguatamente tale somma, ancora una volta codesta amministrazione dimostra come manchi completamente lo spirito di progettualità anche soprattutto rispetto le decisioni che urge prendere in modo immediato, fermo e diretto. L'ultima, aiuti per la prenotazione vaccino anti-covid, ormai da più di un mese siamo tutti in attesa delle news della Regione Toscana, rispetto la somministrazione del vaccino anti-covid, alle fasce della popolazione da qualche settimana si è aperta la possibilità di prenotazione on line tramite portale anche per i comuni cittadini e il nostro pensiero è subito andato alle persone che sono in difficoltà e che non dispongono della strumentazione adeguata per poter accedere all'iscrizione al vaccino, chiediamo a questa amministrazione di attivarsi al fine di garantire uno sportello con personale in grado di fare da tramite tra i cittadini e il portale per le prenotazioni per altro abbiamo avuto notizia nei giorni scorsi che altri comuni hanno risposto a questa esigenza attivandosi in proposito”.

Presidente Bianchi: “Grazie! Naturalmente per la parte dell'interrogazioni le richiedete con la risposta scritta? Prego Maggini”.

Consigliere Esposito (L.C. Ilario Maggini): “Si tutte con risposta scritta. L'ho scritto nelle interrogazioni”.

Capogruppo Maggini (L.C. Ilario Maggini): “Volevo riprendere tutte le interrogazioni che abbiamo fatto noi, per dire una cosa, sono molto deluso del sistema del 25 febbraio il Sindaco ha fatto un intervento su Casentino Più, dicendo che noi non ci si era presentati al consiglio, infatti è proprio vero non ci si era presentati perché non c'era un punto all'ordine del giorno, il consiglio è sacro, le cose che non vanno si dicono al consiglio, potrebbe aver ragione che non si fa manifesti, ma noi siamo costretti alcune volte a fare manifesti, perché non ci sentite voi e mi trovo a dire che noi ci si era presentati perché in consiglio si discute tutte le problematiche, ma quel giorno lì non c'era un punto all'ordine del giorno, non c'era interrogazioni, mozioni noi non ci si presentò, non si poteva dire la nostra, mi sono meravigliato, su Casentino Più c'era scritto che era stata fatta la piscina, ma io all'inaugurazione ci sono stati due volte, una volta con....e un'altra con Ilaria Mattesini, a fare l'inaugurazione della piscina, infatti sono stato due volte presente per capire che differenza c'era si era fatta prima poi con...poi si è fatta con Ilaria Mattesini, voglio dire questo ora, questo l'ho già detto, il Poderino è una cosa che io ho le foto le ho mandate a Luca, fa schifo, il Poderino, la fontana, fontana dice si demolisce, si fa prima a demolirla lo dico da me, e si fa un bel parcheggio, ma la fontana se non siamo in grado di fargli manutenzione, l'Assessore non è in grado di fare queste cose? Non lo so se è in grado. Cimitero di Falciano, aveva detto si fa un progetto si sistema ma ancora ad oggi le salme vanno su loculi che hanno 65 anni, altri 60 anni non durano quei loculi, lo dico chiaramente. Il cimitero di Poggio d'Acona non c'è più un loculo, cimitero di Santa Mama non c'è loculo, quando andai via avevo lasciato dei soldi, 150.000€ su Santa Mama e poggio D'acona 150.000€ su Falciano, l'hanno spesi, hanno preso una decisione

e li hanno spesi su Subbiano, questo bisogna che l'Assessore ci metta mano, o si fa come 5 consigli fa, dico la cappella di Montegiovi, la cappella di Montegiovi l'abbiamo chiesto alla sovrintendenza, ma da quando in qua va chiesto alla sovrintendenza che il progetto non c'è, ma che ha chiesto? Le nuvole perché ancora ad oggi sul bilancio che è in previsione c'è scritto progettazione, e se non si fa progettazione non si chiede alla sovrintendenza che è una cosa vincolata, dici anche le cavolate, ma con chi pensa di ragionare con pinco pallino o con le persone che lo ascoltano, penso che lui è inadeguato a fare l'Assessore, perché ancora oggi non si è tagliato niente di erba, ma è lui il responsabile di questa cosa, vado a domandarlo qui dico chi lo taglia l'erba, perché su Falciano, ancora non lo sappiamo, ancora nel bilancio non c'è, dico ma che aspettiamo che l'erba sia alta a facciamole cose, dico questo”

Assessore Calussi: “Il consigliere Maggini si sta facendo le domande e le risposte, chiedo al Presidente”

Capogruppo Maggini (L.C. Ilario Maggini): “L'Assessore si deve vergognare a girare per Subbiano”.

Presidente Bianchi: “ Uno per volta! Maggini”

Assessore Calussi:” Luca o intervieni o io stacco, non è possibile un consiglio comunale così”.

Presidente Bianchi:” Maggini un attimo. Io ho preso questa come integrazione, alle interpellanze presentate”.

Assessore Calussi:” Non è stata un'integrazione Luca, è stata la rilettura delle interrogazioni che ha fatto



Comune di Subbiano

(Provincia di Arezzo)

Esposito per commentare liberamente, anticipare risposte mettendomi parole in bocca che non sono le mie volontà, quindi se si mette fine a questo scempio mi fai una cortesia, che se non devo intervenire, non è possibile parlare liberamente fare esprimere in questo modo, si sapeva che avrebbe fatto questo, limitiamola”.

Presidente Bianchi:” Hai diritto di replica”

Capogruppo Maggini (L.C. Ilario Maggini):”non gliela cavi la parola, non a me, a me non la cavare la parola, perché se non mi incavolo un'altra volta, è a seconda o terza volta che mi cavi la parola, essi più educato anche te Luca”

Presidente Bianchi: “ Maggini un attimo solo, non riesco a parlare. Fai vedere le foto, l'ultimo minuto che è rimasto. Prego”.

Capogruppo Maggini (L.C. Ilario Maggini):” Volete iniziare a tirarvi su le maniche e lavorare? No una mattina a casa uno tirava un vento che portava via, era freddo, ancora quella persona non l'ha rivista nessuno c'ha un fosso che tra un po' gli va fuori, ma va bene, si va si parte dal freddo quella mattina questo qui, dovete cambiare l'Assessore, secondo me dovete cambiare l'Assessore perché l'Assessore è inadeguato, come Luca il Presidente del Consiglio, ve lo dico chiaramente, il Presidente del Consiglio l'articolo 22.1 dice ci da pubblicità al consiglio non c'è un manifesto fuori, non c'è un manifesto fuori, io scommetto tutto il comune, scommetto me stesso, che non c'è un manifesto, che da pubblicità del consiglio, l'articolo 22.1 dice chiaramente che si devono fare le affissioni, non c'è niente e anche questo Luca lo dovrete fare, io lo dico chiaramente che mi meraviglio di Dario Orlandi, che quando facevo il Sindaco se c'era 10 cm di erba diceva vado a tagliare l'erba che c'era da fare il percorso vita”.

Presidente Bianchi: “ Maggini avevo detto un minuto”

Capogruppo Maggini (L.C. Ilario Maggini):” Ma il percorso vita l'hai visto ora? A Poderino? L'avete visto quello che è Poderino? Forse no. Questo è il percorso vita de Il Poderino, guardate la plastica, qui non c'è stato uno a pulire, questo è il Poderino. Ora principio a fare il reporter, ho intenzione di fare un bel manifesto e ci metto tutte le foto e i cittadini guarderanno in che punto è Subbiano, dipende dall'Assessore ai lavori pubblici che è inadeguato, lo dico chiaramente”.

Presidente Bianchi:” Maggini d'accordo ok! Diamo la possibilità a chi è stato tirato in causa di rispondere. Prego Calussi”.

Assessore Calussi:” Secondo me, ripeto, torno a dire questo tipo di comportamento non è corretto perché io non dovrei in questa fase dover rispondere, allora innanzitutto sono state presentate delle interrogazioni che avranno risposta scritta come hanno preteso di avere, non è possibile che si presenta un'interrogazione, Esposito ha fatto una presentazione razionale ed anche veloce, e poi si da spazio ad una serie di commenti, di considerazioni, di anticipazioni all'altro consigliere, non è secondo me corretto,mi è stato dato del vergognoso mi è stato detto di dare le dimissioni senza aver nemmeno potuto aver la possibilità di rispondere con delle argomentazioni tra l'altro sulle interrogazioni che sono state fatte, le risposte ci sono perché sono necessità che sono davanti agli occhi di tutti, però secondo me questo non è un modo di comportarsi. Spero che qualcuno prima o poi metta fine a questo modo di comportarsi, perché è il consigliere Maggini che si deve vergognare di questo modo di comportarsi, non sicuramente l'Assessore che ancora non ha risposto sulle argomentazioni richieste, non è possibile tutte le volte fare un processo alle intenzioni sommario e non è possibile continuare a dare spazio ad atteggiamenti soprattutto a considerazioni di questo tipo. Mi chiamo fuori dalla polemica però ci tengo a dire ritengo che è un comportamento che non è corretto”.

Presidente Bianchi: “ Maggini superiamo questa parte!”

Capogruppo Maggini (L.C. Ilario Maggini):” All'Assessore dei lavori pubblici, rifacendomi all'interrogazione della scuola, volevo sapere se in quella scuola c'è l'ascensore in quella scuola”.

Assessore Calussi:” Io ho sempre risposto in maniera puntuale a tutte le interrogazioni, non mi presto ad interrogazioni prefissata due minuti fa”.

Capogruppo Maggini (L.C. Ilario Maggini):” Te la faccio a voce perché lo voglio sapere ora, voglio sapere se c'è l'ascensore in quella scuola. Non rispondi”.



Comune di Subbiano

(Provincia di Arezzo)

Assessore Calussi: "Queste sono considerazioni personali".

Presidente Bianchi: "Superiamo questo argomento per favore".

Sindaco: "Non c'è l'ascensore, ma è un progetto che abbiamo trovato, ce lo siamo sorbito in tutto e per tutto, quindi lo sai perfettamente che non c'erano alternative in una scuola elementare in tutta sicurezza bella come ce l'hanno tanti altri comuni non ce l'abbiamo questa possibilità, quando siamo arrivati noi la possibilità non c'era o si procedeva con quel ampliamento, o non c'erano alternative perché tanto con tutte le ipotesi che sono state avanzate a voglia dire l'alternativa non c'era all'ampliamento e lo sai perfettamente... ampliamento per forza perché siamo stati obbligati e quel ampliamento di quel progetto ce lo siamo ingoiato cos' com'era, ci rimane qui come a te ma ce lo siamo dovuti sorbire, ma l'alternativa non c'era, lo sai è inutili che tu insisti".

Capogruppo Maggini (L.C. Ilario Maggini): "Mi dispiace che non ti volvo attaccare oggi, guarda".

Sindaco: "Non c'è niente da attaccare, ma non le posso sentire più queste cose, perché se noi si va in consiglio comunale davanti ai cittadini c'è un regolamento che l'hai fatto te Ilario, il regolamento del consiglio comunale l'ho conosci a menadito e lo ai perfettamente che quando si parla di interrogazioni sono richieste rivolte al Sindaco o alla Giunta per avere informazioni circa la sussistenza o la verità di un fatto determinato per conoscere i motivi o criteri in base al quel è stato adottato un provvedimento, si può rispondere sempre, si può controbattere in consiglio comunale, si hanno 5 minuti a testa per parlare e non un quarto d'ora o mezz'ora, abbiamo 5 minuti a testa per controbattere e possiamo farlo oralmente senza bisogno delle nostre risposte scritte che ci impiegano un sacco di tempo e di energie, ma lo facciamo volentieri perché p giusto dare le risposte che i cittadini devono avere, però in tutto questo rispettando le regola che ci sono, non facendo così i comizi che sono venuti a noia a tutti quanti noi, si fa in maniera regolare nel rispetto del regolamento che hai fatto te e che consocia memoria, è giusto che il primo a rispettarlo tu sia te, non tutti quell'Altri meno che te, l'hai fatto te, ce l'ho qui davanti".

Capogruppo Maggini (L.C. Ilario Maggini): "Anch'io ce l'ho. C'è l'ascensore in quella scuola si o no?"

Sindaco: "Non c'è l'ascensore!"

Capogruppo Maggini (L.C. Ilario Maggini): "Non c'è l'ascensore in quella scuola, non mi ha saputo rispondere, poi dopo lui dice ce l'hai con me, lui è inadeguato, doveva andare a casa".

Consigliere Bianchi: "Maggini! L'abbiamo capito questo superiamo".

Assessore Calussi: "Ma che cosa c'entra l'Assessore non mi ha saputo rispondere, non era il tema ora, dovevi fare l'interrogazione non era il comizio, Ilario ti sei dimenticato che i comizi sono finiti il 26 maggio di 2 anni fa".

Capogruppo Maggini (L.C. Ilario Maggini): "Non mi sapevi rispondere, l'hai capito che non mi sapevi rispondere, sei inadeguato a fare l'Assessore".

Consigliere Bianchi: "Diamo spazio in compenso anche ad altre voci, se ci sono altre interrogazioni da parte di Benelli e Mencucci".

Consigliere Orlandi (L.C. Insieme per Bibbiena): "Voglio solamente ricordare a Maggini che il Poderino è da ben 15 anni che è in queste condizioni e voglio anche dire che lo conosco benissimo, che c'è un sentiero bellissimo, che viene tenuto in ordine molto bene dalla... della quale io faccio parte e figuriamo con grande qualità. Per quello che riguarda l'aspetto lì sai benissimo che siamo in un momento molto critico ci eravamo già impegnati per andare a pulirlo, essendo in zona rossa anche certe cose sono difficili da portare avanti e lui le sa queste cose, comunque sarà in programma prossimamente una ripulitura perché il posto non è che non è successo è stato maltratto negli ultimo due anni, sono già 15 anni che è in quelle condizioni, tanto non possiamo fare solo ripulirlo e questo lo faremo al più presto".

Presidente Bianchi: "Grazie Dario! Maggini prego, era per chiudere visto che era stato chiamato in causa anche Orlandi. Prego Mencucci e Benelli".

Capogruppo Maggini (L.C. Ilario Maggini): "Una cosa a Dario, vedi Dario non è solo la pulizia del Poderino che è ferma, manca la progettazione, lì va fatto un progetto, quei pini andrebbero ritagliati e ripiantati, sono vecchi cadano tutti, va fatta una progettazione ma qui non c'è una progettazione io chiedo la



Comune di Subbiano

(Provincia di Arezzo)

progettazione non chiedo la pulizia e basta”.

Presidente Bianchi: “Maggini basta! l’abbiamo capito è oggetto dell’interrogazione siamo d’accordo, superiamo, prego Mencucci, sennò non ne usciamo”.

Consigliere Mencucci (L.C. Per Subbiano):” Parlavamo di scuola, volevamo approfittare del fatto che anche con Beatrice abbiamo fatto un’interrogazione per quanto riguarda la scuola, inizio Beatrice a leggere questo come preferisci? Allora vista l’importanza dell’argomento e il sentito interesse che coinvolge tutta la comunità chiede al Sindaco ed agli Assessori ai funzionari degli uffici di competenza un aggiornamento in merito allo stato dei lavori dell’ampliamento della scuola primaria, i tempi previsti per il loro completamento un aggiornamento in merito allo stato dell’arte,

fase dei bandi di gara, segnalazioni e tempi previsti per l’inizio dei lavori relativamente alla realizzazione della nuova scuola media. Beatrice se vuoi leggere le altre”.

Capogruppo Benelli (L.C. Per Subbiano):” Una cosa Luca, per le altre interrogazioni ci era stata data risposta per tutte? “

Presidente Bianchi: “ Era stata risposta per tutte e consegnate, ne avevamo parlato all’ultimo consiglio in cui ci eravate. Se vi risulta qualcuna mancante ritrovarla”.

Capogruppo Benelli (L.C. Per Subbiano): “Non mi sono state mandate, quelle del 27 novembre non ce l’ho poi mi sembrava che eravamo stati assenti il 29, o è la memoria mia ma non credo che mi siano state mandate”

Presidente Bianchi:” Riverificate, riverifichiamo e poi se vi mancano le risposte da consegnarvi vele consegniamo”.

Capogruppo Benelli (L.C. Per Subbiano):” Allora, quella della scuola l’abbiamo fatta, poi contratto fiume Arno, è partito il 21 marzo un importante progetto promosso dalla Regione Toscana e dall’autorità di bacino denominato un patto per l’Arno con tratto di fiume dalla sorgente alla foce al quale hanno aderito enti e comuni cresciuti lungo le sponde del fiume, tra questi figura anche il comune di Subbiano, l’obiettivo del progetto è quella di sviluppare una visione comune per la gestione dei rischi e la valorizzazione dei territori in un ottica dello sviluppo durevole e sostenibili,di questa iniziativa si è attivato anche il consorzio di bonifica Ato Valdarno che si è attivato con una serie di incontri volti all’operazione del contratto di fiume Casentino H2O fatto per il sottobacino Casentino, il percorso è stato concordato con i comuni di Bibbiena, Castel Focognano e Castel San Niccolò, Chitignano, Chiudi della Verna, Montemignano, Ortignano-Raggiolo, Poppi, Pratovecchio Stia e Talla, con l’Unione dei comuni Montani del Casentino, con il Parco Nazionale delle Foreste Casentinesi del Monte Falterona e Campigna, con la Regione Toscana, la Provincia di Arezzo con l’autorità di bacino distrettuale dell’appennino settentrionale, non è chiaro il motivo dell’assenza del comune di Subbiano in un manifesto d’intenti che visto il nome contratto fiume Casentino patto con il sottobacino Casentino lo dovrebbe comprendere, si interroga quindi l’Assessore competente al fini di conoscere al fine di conoscere i motivi in merito alla partecipazione del comune di Subbiano al patto dell’Arno promosso dalla regione avere una motivazione in relazione all’esclusione di Subbiano dal contatto di fiume del sottobacino Casentino, sapere se il comune di Subbiano è inserito in altri progetti in merito allo sviluppo del contratto fiume Arno. Vado avanti. Piano strutturale intercomunale del comune di Subbiano e Capolona, con la presente per chiedere al Sindaco, all’Assessore competente e funzionari degli uffici di competenza un aggiornamento in merito allo stato del.....del piano strutturale intercomunale e in quale modalità e quali tempistiche l’amministrazione intende espletare l’attività di partecipazione d’informazione dei cittadini, imprese ed altri oggetti di competenza in merito ai contenuti e sviluppi del piano. Poi abbiamo bando educare in comune, con la presente per richiedere al Sindaco e all’Assessore competente funzionari degli uffici di competenza un aggiornamento in merito alla partecipazione del comune al bando in oggetto e al progetto presentato ed associazioni coinvolte. Poi un’altra sistema di videosorveglianza degli accessi al borgo, a luglio 2020 è stata istituita una commissione traffico a seguito dell’urgenza manifestata dall’amministrazione di installare degli accessi del borgo delle a sorveglianza della ZTL sono seguite riunioni ed incontri anche con i rappresentati dei residenti e dei commercianti, sembrava che ci fosse una gran urgenza e che le telecamere



Comune di Subbiano

(Provincia di Arezzo)

dovessero essere installate entro dicembre dell'anno, ad oggi da mesi non si sono avute notizie, non sappiamo nemmeno come e se le telecamere ci sono, con la presente per chiedere al Sindaco e all'Assessore competente funzionario dell'ufficio di competenza aggiornamenti rispetto allo stato del progetto, le intenzioni dell'amministrazione in merito all'installazione delle telecamere e con quali modalità di gestione del traffico, se sono ancora disponibili e come sono state impiegate i fondi destinati alle telecamere, se intenzione dell'amministrazione procedere ad una progettazione di sistemi di videosorveglianza di sicurezza in altre parti del territorio, se l'amministrazione ha partecipato ai bandi promossi dalla regione per la sicurezza dei territori. Poi l'ultima. Santa Mama, gli abitanti della frazione sono particolarmente preoccupati per il futuro di Santa Mama in merito agli sviluppi della variante Sr71 nel tratto Calbenzano Santa Mama che prevede la chiusura del passaggio a livello e temono la chiusura dell'abitato, si chiedono al Sindaco ed agli assessori competenti aggiornamenti in merito allo sviluppo dei lavori, le proposte della regione, la posizione dell'amministrazione, si chiede anche l'aggiornamento in merito agli sviluppi dei lavori, alle proposte della regione e la posizione dell'amministrazione, si chiede anche un aggiornamento sulla sviluppo della convenzione per l'assegnazione dei locali del circolo e i relativi problemi di gestione che negli ultimi mesi l'associazione del territorio ha cercato di risolvere in attesa di un attivazione concreta da parte dell'amministrazione".

Presidente Bianchi: "Ok! Se non ci sono altre interrogazioni, interpellanze. Maggini le hai già presentate. Ultimo minuto solo per dei commenti"

Capogruppo Maggini (L.C. Ilario Maggini): "Io dico questo, ce ne ho una sul personale, oggi mi è arrivata una delibera, dicendo che usufruite della graduatoria di Montepulciano per l'assunzione di una persona, sapete che al comune di Subbiano su 10 avete assunto 11 persone senza fare un concorso., vi chiedo di fare i concorsi urgentemente per Comandante dei Vigili, e per assumere questa persona si fa il concorso, avete preso persone di Foggia, avete preso persone ma io non ho niente a che dire su queste persone, ma avete assunto sulle graduatorie del Casentino, avete assunto su tutte le graduatorie, voi non siete stati in grado di fare una graduatoria, di fare un concorso, praticamente chiedo perché non fate i concorsi? Perché non avete fatto i concorsi? Perché non li volete fare? Perché non siete in grado di fare i concorsi, la vorrei scritta questa cosa, la presenterò scritta. Grazie".

Presidente Bianchi: "Ok possiamo passare, non ci sono altre, passiamo al secondo punto".

DISCUSSIONE C C PUNTO 2) odg cc 14/04/2021 APPROVAZIONE NUOVO REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DEGLI SCARICHI DI ACQUE REFLUE DOMESTICHE O AD ESSI ASSIMILATI NON SERVITE DA PUBBLICA FOGNATURA E CONTESTUALE APPROVAZIONE DELLA MODIFICA RELATIVA AL CAPITOLO XIV SMALTIMENTO DEI LIQUAMI DEL REGOLAMENTO EDILIZIO ABROGAZIONE DEL REGOLAMENTO COMUNALE PER L'AUTORIZZAZIONE ALLO SCARICO DI ACQUE REFLUE DOMESTICHE NON DI PUBBLICA FOGNATURA APPROVATO CON DELIBERAZIONE DEL CC N.13 DEL 30.03.2004

Presidente Bianchi: "Parola all'Assessore Ralli".

Assessore Ralli: "Buonasera a tutti e grazie Presidente! Come è indicato dal titolo piuttosto lungo si tratta di approvare il nuovo regolamento per la disciplina degli scarichi acque reflue a seguito della approvazione della legge regionale Toscana 20 del 2006 che modificava la legge regionale 64 del 2001 e il decreto del Presidente della Giunta regionale 64 del 2001 e il decreto del presidente della giunta regionale 28 2003, in ottemperanza del decreto del presidente della giunta regionale 46 del 2008, il tutto ovviamente in applicazione della normativa nazionale prevista dal decreto legislativo 52 del '99. Il nuovo regolamento molto ampio e dettagliato rispetto al precedente anche appunto in applicazione della normativa regionale è previsto allegato al regolamento c'è anche tutte le schede e la documentazione necessaria per la.....sia della domanda e le eventuali modifiche dell'autorizzazione allo scarico, è previsto anche in modo dettagliata tutta la procedura per la presentazione della domanda e ovviamente visto che ci stiamo evolvendo in un Europa green questo anche



Comune di Subbiano

(Provincia di Arezzo)

in applicazione del rispetto della normativa europea. Come avrete potuto vedere il regolamento si compone di 25 articoli e descrive in modo puntuale non solo la normativa di riferimento, le definizioni di acque pluviale, acque reflue, corpi recettori e le indicazioni di come vengono considerati gli abitanti equivalenti, le indicazioni di cosa si intende per acque reflue domestiche, le acque reflue industriali in modo che le acque reflue industriali le acque urbane se ovviamente le acque scaricano direttamente nell'ambiente oppure se scaricano indirettamente nella pubblica fognatura, quindi direi era uno strumento necessario per la corretta applicazione della normativa nazionale e regionale, quindi io riterrei necessari l'approvazione di questo regolamento, poi per ulteriori eventuali chiarimenti sono a disposizione".

Presidente Bianchi: "Grazie Assessore! Ci sono dei commenti? Delle intenzioni di voto? porterei allora in votazione l'approvazione del regolamento per la disciplina degli scarichi di acque reflue domestiche ed esse assimilate. Favorevoli? 9 astenuti? 2. Allora il consiglio approva, porterei in approvazione l'immediata eseguibilità del provvedimento favorevoli? 9 astenuti? Il consiglio approva".

Sindaco: "Scusa i favorevoli non erano 10?"

Presidente Bianchi: "Si hai ragione 10".

DISCUSSIONE C C PUNTO 3) odg cc 14/04/2021 SCHEDATURA ANALITICA DELL'EDIFICIO FACENTE PARTE DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE DI MATRICE STORICA DI CUI L'ARTICOLO 21 DEL REGOLAMENTO URBANISTICO SITO IN SUBBIANO LOCALITÀ SALCIGIALLI

Presidente Bianchi: "Anche in questo caso passo la parola all'Assessore Ralli".

Assessore Ralli: "Già in un altro consiglio comunale abbiamo portato un'altra schedatura di analitica di edificio esistente, qui c'è un'istanza di particolare urgenza e quindi abbiamo richiesto all'ufficio di lavorare velocemente a questo provvedimento e anche qui si tratta di una schedatura di edificio esistente di particolare interesse non era ricompresa nelle schedature fatte contestualmente all'approvazione del piano operativo, scusate ho un lessico che fa riferimento a leggi precedenti a quelle della Regione Toscana, quindi dovette scusarmi, comunque a parte queste note il provvedimento costa anche dell'istanza della relazione tecnica della relazione tecnico descrittiva sullo stato di attuazione documentazione fotograficaLa commissione edilizia ha attribuito all'edificio il 1° aprile 2021 ha attribuito all'edificio valore ambientale che considera classamento intervento CI3 e viene specificato che relativamente alla categoria delle ristrutturazioni edilizia l'intervento ammissibili dovrà essere riconducibile alla demolizione con fedele ricostruzione e ovviamente approvato la schedatura con queste prescrizioni".

Presidente Bianchi: "Ok! Se ci sono delle intenzioni di voto? Commenti domande?"

Assessore Ralli: "Data l'urgenza si richiede l'immediata eseguibilità".

Presidente Bianchi: "Si porta in votazione la schedatura analitica dell'edificio di Salcigialli, favorevoli? Unanime. Analogamente porterei in votazione anche la parte dell'immediata eseguibilità favorevoli? Unanime. Il consiglio approva. Passiamo al punto successivo".

DISCUSSIONE C C PUNTO 4) odg cc 14/04/2021 VERIFICA DELLA QUANTITÀ E DELLA QUALITÀ DELLE AREE E FABBRICATI DA DESTINARSI ALLA RESIDENZA ALLE ATTIVITÀ PRODUTTIVE TERZIARIE

Presidente Bianchi: "Passo la parola all'Assessore di riferimento. Prego Calussi".

Assessore Calussi: "Con questa delibera l'ente da atto che è stata fatta la verifica della quantità e delle qualità delle aree di fabbricati da destinarsi alla residenza, all'attività produttiva e terziaria, da tale verifica è emerso che al momento il comune non possiede nessun area o fabbricato o parte di esso da destinarsi a tali fini, quindi all'edilizia residenziale o edilizianel 2021 non viene stabilito nessun prezzo di cessione o di diritti di



Comune di Subbiano

(Provincia di Arezzo)

superficie, questa delibera sostanzialmente è una presa d'atto di quanto sovraesposto non ci sono area da destinarsi a questa attività.”

Presidente Bianchi: “Ok! Alla luce di questo, di quanto esposto ci sono domande? Dubbi? Ok allora possiamo portare in votazione il quarto punto, per quanto riguarda appunto la verifica della quantità e della quantità delle aree dei fabbricati da destinarsi alla residenza alle attività produttive terziarie, come sposto dall'Assessore. Portiamo in votazione favorevoli? 8, Contrari?2”

Capogruppo Maggini (L.C. Ilario Maggini):” Il mio voto è contrario, voglio fare la dichiarazione perché l'Assessore non ha saputo fare una relazione ben precisa, praticamente non ci si è capito nulla ed io voto contrario, noi votiamo contrari”.

Presidente Bianchi: “A parte il fatto che avevo chiesto Maggini se c'erano dubbi”.

Capogruppo Maggini (L.C. Ilario Maggini):” No! Io ho fatto la dichiarazione di voto, noi votiamo contrario”

Presidente Bianchi: “Va bene, va bene. Due astenuti. Quindi il consiglio approva. Non c'è l'immediata eseguibilità”

Assessore Calussi: “Se c'è qualche punto che il consigliere Maggini non aveva capito ero disponibile a spiegarlo, ma non capivo la natura della complessità visto che in questa delibera si dichiara che non ci sono area o fabbricati da destinarsi a tali fini, però purtroppo Maggini se ha dei dubbi non so chi li può sciogliere, io resto disponibile”.

Capogruppo Maggini (L.C. Ilario Maggini):” L'assessore si voleva il nostro chiamava i capigruppo e ci spiegava la situazione, invece non c'è l'ha spiegata, praticamente in 5 minuti lui pensa di liquidarci e sta sbagliando, grazie”

Assessore Calussi: “Non è una liquidazione, purtroppo non c'è l'argomentazione su cui poter coinvolgere la minoranza, torbo a dire non essendoci aree ed edifici da destinarsi a tali fine, però vedo che molto probabilmente il consigliere Maggini...a un attacco personale non capisco motivato da cosa”

Presidente Bianchi: “Chiedo ad entrambi di superare questa cosa. Grazie. Passiamo al punto successivo”.

DISCUSSIONE C C PUNTO 5) odg cc 14/04/2021 APPROVAZIONE PIANO TRIENNALE 2021-2023 DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI

Presidente Bianchi:” Passo la parola all'Assessore di riferimento. Prego Calussi”.

Assessore Calussi:” Con questa delibera l'ente conferma di aver effettuato la ricognizione del patrimonio immobiliare ed a valle di quest'ultima ha predisposto tale allegato riporta la lista dei beni i quali se non sono ancora assegnati in gestione rimangono al momento in attesa di ulteriori indirizzi, si precisa comunque che eventuali modifiche o rettifiche a suddetto piano possono essere adottate con le adozioni di apposti provvedimenti. Per quanto riguarda l'allegato possiamo dire che il circolo che al momento sono chiusi causa emergenza covid, ed gli uffici competenti stanno valutando le assegnazioni, soltanto che per il circolo di Santa Mama è stata data l'assegnazione, quindi abbiamo posto nella delibera la modifica di questo punto dove diciamo che l'ex scuola di Santa Mama è stata data in assegnazione all'Associazione del luogo, per gli altri circoli invece rimaniamo in attesa di atti di indirizzo in quanto attualmente sono chiusi e non ci sono assegnazioni. Per quello che invece riguarda i terreni di proprietà comunale si rimane in attesa di valutazioni ed approfondimenti anche in virtù della predisposizione del nuovo piano strutturale operativo, questo per quanto riguarda il terreno della Lama il terreno urbano posto in prossimità del cimitero, il terreno a Cà di Buffa e il terreno in via Signorini. Poi se ci sono dubbi sull'allegato rimango disponibile ad eventuali integrazioni”.

Capogruppo Maggini (L.C. Ilario Maggini):” Volevo chiedere una cosa, volevo capire, hai detto il terreno di Cà di Buffa, prevedi l'alienazione, dov'è il terreno qual è il terreno a Ca di Buffa?”

Assessore Calussi: “No! Non ho detto che non ho previsto l'alienazione, ho detto che rimangono non utilizzati e che si rimane in attesa per tutti i terreni di valutazione in virtù anche della predisposizione del nuovo piano



Comune di Subbiano

(Provincia di Arezzo)

strutturale per il terreno in Cà di Buffa si intende il terreno davanti al parco gioco”.

Capogruppo Maggini (L.C. Ilario Maggini):” Il terreno davanti al parco gioco era stata acquistato, era stata fatta una permuta perché c’è da farci un parcheggio, parcheggio e giardini, lì c’era previsto l’ampliamento dei giardini, se tu lo vendi non torna più bene, a parte che non lo puoi vendere che c’è la tubazione del metano”.

Assessore Calussi:” A parte che nessuno che quel terreno vuol essere venduto, ho detto che per i terreni di proprietà comunale che non sono utilizzati rimaniamo in attesa di valutazione”.

Capogruppo Maggini (L.C. Ilario Maggini):” Se ne parlerà dopo”

Assessore Calussi:” Va bene! Comunque ho detto che il terreno di Cà di Buffa non è posto in vendita”.

Capogruppo Benelli (L.C.per Subbiano):” Scusa io invece vorrei chiedere per il fatto delle assegnazioni ai circoli che sono ferme, non ho capito che c’entra il covid con fatto dell’assegnazione”:

Assessore Calussi:” ho detto che le assegnazioni ai circoli sono tutte in attesa dell’atto di indirizzo, i circoli sono stati chiusi per l’emergenza covid, ho integrato dicendo che è stato fatto un atto di indirizzo con la delibera di Giunta comunale la nr. 15 del 3 marzo dove è stato dato mandato al responsabile dell’area 1 di predisporre gli atti necessari per la predisposizione di un soggetto con cui stipulare un contratto di concessione per la gestione e nell’uso dell’immobile dell’ex scuola di Santa Mama, l’immobile è stato assegnato c’è stata una partecipazione è stato assegnato all’associazione di Santa Mama, quindi quello lì è stato assegnato, gli altri attualmente sono chiusi e rimangono in attesa di un atto di indirizzo per l’assegnazione”.

Capogruppo Benelli (L.C.per Subbiano):” Quindi sono chiusi per covid, va bene, ma cosa c’entra il covid con l’assegnazione? Sono scadute le convenzioni vecchie?”

Assessore Calussi:” Si sono scadute! I circoli sono stati chiusi, ora via via che saranno dati i mandati per la assegnazione provvederemo a fare i bandi e speriamo che ci sia la partecipazione dell’associazioni del luogo per le assegnazioni, così come è stato per Sanata Mama. Il primo è stato Santa Mama che abbiamo riassegnato. E’ stato assegnato proprio nei giorni scorsi”

Capogruppo Maggini (L.C. Ilario Maggini):” A me risulta che il circolo di Chiavaretto ha qualche problemino e va risistemato così come quello di Calbenzano ha qualche problemino e va sistemato. Assessore Calussi, Assessore ai lavori pubblici non prevede di fare un lavoro su questi circoli è inutili che dici che prevedi di fare un bando per l’assegnazione chi le prende?”

Assessore Calussi:” Purtroppo Tradisci la tua competenza nel recepire le informazioni, comunque dovresti sapere che al circolo de il Chiavaretto è stato fatto un progetto per il risanamento del solaio del primo piano e appena il bilancio verrà approvato verrà fatta la sistemazione, sistemato e messa in sicurezza a quella questione provvederemo quanto prima a sistemarlo”.

Capogruppo Maggini (L.C. Ilario Maggini): “E’ così celere il comune e l’Assessore è così celere nel fare i lavori? Come minimo 2 anni

Presidente Bianchi:” Non parlatevi sopra”

Assessore Calussi:” Luca purtroppo o gestisci la conversazione o io sovrappongo”

Presidente Bianchi:” Basta! Sennò levo la voce a tutti e due!”

Assessore Calussi:” Se sei equo ed imparziale io mi adeguo”.

Presidente Bianchi: “Maggini basta! Ora levo la voce a tutti e due. O facciamo un dibattito costruttivo”.

Capogruppo Maggini (L.C. Ilario Maggini): “Questo è un dibattito costruttivo perché i cittadini di Montegiovi aspettano la cappella!”

Assessore Calussi: “Siamo passato dal Chiavaretto alla cappella di Montegiovi!”

Presidente Bianchi: “Basta vi rilevo la voce a tutti e due. Un attimo! Maggini un attimo”

Capogruppo Maggini (L.C. Ilario Maggini): “Non lo disattivo! Penso che più in là si farà nella sala del consiglio e ci saranno tante persone a vedere, penso che queste cose le pretendono”

Capogruppo Benelli (L.C.per Subbiano):” Volevo chiarezza sui lavori al circolo quando la situazione si calma”

Presidente Bianchi:” Ritorniamo all’argomento. Prego Calussi il chiarimento sui lavori al circolo. Prego”.



Comune di Subbiano

(Provincia di Arezzo)

Assessore Calussi:” Se il consigliere Benelli mi fornisce la domanda io per quello che posso cerco di rispondere”

Capogruppo Benelli (L.C. per Subbiano):” Prima hai accennato al fatto dei lavori per il consolidamento del solaio sul circolo del Chiaveretto e dopo tutto il casino che la sovrapposizione con il Maggini non ho capito più niente”

Assessore Calussi: “Purtroppo oggi il consigliere Maggini non ci permette di fare un consiglio fluido ed efficiente, mi sembra che si presta alle polemiche sterili ed agli attacchi personali, purtroppo non dipende me. Dimmi pure Beatrice”.

Capogruppo Benelli (L.C. per Subbiano):” cioè volevo capire quando è prevista la fine, quando sono previsti i lavori, le tempistiche”.

Assessore Calussi: “Purtroppo come stavo cercando di spiegare prima che Maggini....perchè l’unico suo interesse era di attaccare ed infamare, è stato fatto un progetto di risanamento quest’anno a bilancio approvato verranno subito eseguiti i lavori, è una priorità ci portiamo dietro la progettazione e e il risanamento dall’anno scorso, come saranno disponibili i fondo a bilancio approvato partiamo con il lavori che dovrebbero durare una trentina di giorni”

Sindaco:” Posso fare una precisazione? È un miglioramento, non è un adeguamento, nel senso che era comunque l’agibilità c’era”.

Assessore Calussi:” Si! È un miglioramento!

Presidente Bianchi: “Ok! se non ci sono altri interventi! Portiamo in votazione, quindi l’approvazione del piano triennale delle alienazioni delle valorizzazioni immobiliari. Portiamo in votazione favorevoli? 8, contrari? 4 oK non c’è l’immediata eseguibilità possiamo passare al punto successivo”.

DISCUSSIONE C C PUNTO 6) odg cc 14/04/2021 APPROVAZIONE PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2021-2023 ED LELENCO ANNUALE 2021

Presidente Bianchi:” Passo la parola all’Assessore di riferimento. Prego Calussi”.

Assessore Calussi:” Con questa delibera provvede ad approvare il programma triennale dei lavori pubblici dell’annualità 2021,2022 e 2023 e l’elenco annuale dei lavori pubblici 2021 di importo superiore a 100.000. Con la presente delibera riporta al suo interno un allegato di tutti gli interventi che sono previsti nel triennio, ovviamentehanno già un avvio in corso, gli altri possono essere in attesa di finanziamento o in attesa di un approvazione del progetto esecutivo. Per quello che riguarda il primo anno abbiamo il miglioramento sismico del palazzo comunale che ha un importo di 540.000€ di cui abbiamo il 100% del contributo della regione Toscana, il secondo intervento del 2021 è la pista ciclabile dalla zona sportiva fino all’Alpe e li abbiamo il 50% di contributo regionale e il 50% di contributo direttamente nostro, del comune. Poi abbiamo anche il progetto della realizzazione dei nuovi spogliatoio e dei servizi annessi ai campi da tennis, per questo progetto qui siamo in attesa dell’esito del bando ministeriale che dovrebbe essere anche incrementato di risorse e siamo fiduciosie in quel caso 100.000€ saranno a carico delle casse comunali e 565.000€ saranno reperiti tramite i fondi ministeriali. Questo è quello che è previsto nel primo anno. Per il secondo anno abbiamo il miglioramento sismico del vecchio edificio della scuola primaria in cui rimaniamo in attesa dello scorrimento di una graduatoriaabbiamo la realizzazione del sottopasso in località Castelnuovo di collegamento fra il centro abitato e la zona commerciale, importo di circa 570.000€ dove sono in corso valutazioni sulle fonti di finanziamento, abbiamo anche per il secondo anno la ristrutturazione del terzo stralcio dell’Ospedale Boschi, lì è in corso una rivalutazione sulle finalità sociali e su eventuali adeguamenti progettuali. Per il terzo anno ci sono la realizzazione del sottopasso pedonale della SR71 però quest’opera è legata anche a valutazioni di tipo urbanistico che potessero emergere con la redazione del nuovo piano strutturale. Poi abbiamo l’efficientamento energetico della copertura della piscina intercomunale dove anche lì intendiamo avvalerci di un finanziamento pubblico che è in fase di valutazione; poi abbiamo la sistemazione delle frana della Piaggia e



Comune di Subbiano

(Provincia di Arezzo)

di Poggio D'Acona, per quello che riguarda le frane il località la Piaggia e in località di Poggio d'Acona, si può dire a valle dei sopralluoghi effettuati al momento risultano assestate e in sicurezza e non rivestono caratteri d'urgenza per questo faccio la precisazione che sono state collocate nel terzo anno, comunque tuttavia vengono monitorate per monitorare eventuali evoluzioni. Questa è quella che è un po' la programmazione triennale dei lavori pubblici. Se ci subbi o chiarimenti?"

Presidente Bianchi: "Ci sono domande? Intenzioni di voto? Benelli? prego"

Capogruppo Benelli (L.C. per Subbiano): "Rispetto all'anno scorso che era prevista l'accensione di una serie di mutui è cambiata la prospettiva? Non si prevede più di accender ei mutui per la visitazione dei spogliatoi"

Assessore Calussi: "No! Per la realizzazione degli spogliatoi è intervenuta la possibilità di accedere a un bando ministeriale, quindi naturalmente ci farebbe piacere poter partecipare, cioè abbiamo partecipato ci farebbe piacere accedere a quei fondi, purtroppo le richieste sono state tante e quindi è in corso la valutazione dei progetti noi stiamo monitorando l'esito ci farebbe piacere poter attingere a quei fondi perché sono ovviamente a fondo perduto la partecipazione del comune è minima, ci riserviamo ovviamente in caso di assenza di quel finanziamento prendere a valutare altri tipi di finanziamento".

Capogruppo Benelli (L.C. per Subbiano): "Scusa! Comunque il comune è prevista che spenda quelli che nel primo quadro sono, questi 158.000€ stanziamento di bilancio quindi sono quelli previsti per la realizzazione degli spogliatoi".

Assessore Calussi: "Beatrice scusa ma ho capito solo 100.000€ e non quello che hai detto all'inizio".

Capogruppo Benelli (L.C. per Subbiano): "I 158.000€ che sono nel primo quadro e c'è scritto stanziamenti di bilancio, quindi sono delle casse comunali sarebbe la quota del comune per la realizzazione degli spogliatoi".

Assessore Calussi: "Perfetto è la quota a nostro carico, il restante che dovrebbe essere 565.000€ sarebbe a carico di questa fonte di finanziamento ministeriale. Confidiamo nell'esito positivo del bando però purtroppo ancora stiamo monitorando gli esiti ma ancora non è uscito".

Presidente Bianchi: "C'era un intervento da parte di Maggini. Prego".

Capogruppo Maggini (L.C. Ilario Maggini): "Penso questo che a parte il libro dei sogni che ha fatto l'Assessore, solo il palazzo comunale, ve lo dico chiaramente potrebbe essere sulla progettazione, perché il palazzo comunale viene da vecchi finanziamenti, ormai sono passati 6 anni, anzi 7, però con sorpresa torna il sottopasso alla 71, prima di perde il finanziamento perché avete perso il finanziamento anno scorso, voi non vi siete neanche accorti, se hanno scorso lo facevi c'avevi un finanziamento della regione Toscana, e voi l'avete perso, quest'anno lo dice ma l'ho messo nel piano fra tre anni cos' tappo la bocca ai cittadini, non si fa così, perché voi avete perso il finanziamento anno scorso perché l'aveva chiesto il vecchio sindaco, l'aveva chiesto il Maggini il finanziamento ed era stato approvato, era un finanziamento con questo sotto passo quassù, sicché lo so, praticamente avete perso il finanziamento e tutto, c'era anche la progettazione, bah è sparito dice ora lo fo fra tre anni, ora vediamo un po' intanto si accontenta i cittadini, si butta il fumo negli occhi, non si fa così ve l'ho detto chiaramente non si fa così ed io vedo che avete perso anche il finanziamento dell'ospedale, avete perso anche il finanziamento dei mini appartamenti dell'ospedale, ora progettate di nuovo per richiedere il finanziamento, avete anche 80.000€ in cassa quelli mica l'ho persi io, mica l'ha il Maggini, gli 80.000€ sono qua in cassa e sono il finanziamento avuto dal comune di Subbiano e Capolona, dico questo dell'ospedale è stata acquistata un'area dell'ospedale, un'ala dell'ospedale è stata acquistata dal comune il mantenimento dei servizi, questi giorni al cup ho visto che c'è una persona sola, il comune invece di farsi sentire, invece niente, c'è una fila che scappa fuori, intanto c'è il covid".

Presidente Bianchi: "Maggini, questi sono argomenti che non riguardano questa cosa".

Capogruppo Maggini (L.C. Ilario Maggini): "Il sottopassino era finanziato ed invece l'avete perso".

Assessore Calussi: "Faccio questo chiarimento, allora il sottopasso c'era una fonte di finanziamento disponibile ma c'era comunque una grossa quota a carico del comune e non è stato fatto in quel momento, e



Comune di Subbiano

(Provincia di Arezzo)

come ho detto ci riserviamo anche di capire quali possano essere le prospettive per la zona scolastica prima comunque di fare un'opera di quel tipo, questi ragionamenti verranno fatti anche ora in relazione del piano strutturale, mentre quello che riguarda la ristrutturazione dell'ospedale non è stato perso nessun finanziamento è in corso, ripeto, una valutazione una valutazione sulla finalità finale e sui relativi adeguamenti progettuali, non è stato perso nessun finanziamento”.

Capogruppo Maggini (L.C. Ilario Maggini): “Per il sottopasso c'erano 110.000€ finanziati, quello che stai dicendo ora fra un anno io me lo ricordo”

Assessore Calussi: “Purtroppo non ti sei dimenticato che l'importo del lavoro era 280.000€ ne mancava 170”.

Capogruppo Maggini (L.C. Ilario Maggini): “...eri messo un po' malino”.

Assessore Calussi: “Si è vero, questo è vero rispetto ai tempi in cui hai amministrato te dove avevi molte più risorse, noi purtroppo come risorse siamo messi un po' peggio”

Capogruppo Maggini (L.C. Ilario Maggini):” Caro Alberto, io le risorse le avevo prodotte”.

Capogruppo Benelli (L.C. per Subbiano):” Questo confronto a due è andato oltre, il Presidente del Consiglio intervenga!”

Presidente Bianchi:” Superiamo questo per favore”

Capogruppo Maggini (L.C. Ilario Maggini): “Ero andato a fare la faccia rossa dai ministri e dai deputati. Grazie”

Presidente Bianchi: “Porterei in votazione questa parte, se non ci sono altri commenti, porterei in votazione l'approvazione del programma triennale dei lavori pubblici, favorevoli? 8, contrari? 4. Il consiglio approva, metterei in approvazione anche l'immediata eseguibilità del provvedimento, favorevoli?8. contrari? Stesso esito, approva anche l'immediata eseguibilità del provvedimento. Passiamo al punto successivo”.

DISCUSSIONE C C PUNTO 7) odg cc 14/04/2021 PROGRAMMA BIENNALE DEGLI ACQUISTI DI BENI E DI SERVIZI 2021-2022 AI SENSI DELL'ART.21 D.LGS 50/2016. APPROVAZIONE C

Presidente Bianchi:” Passo la parola Sindaco. Prego”.

Sindaco:” È il programma biennale della fornitura dei servizi, e gli aggiornamenti annuali per l'acquisto di beni e servizi dell'importo superiore a 40.000€, per quanto riguarda il nostro comune sopra a questo importo abbiamo il servizio educativo domiciliare il servizio di assistenza domiciliare alla persona per cui sono previsti per il primo anno 20.000 €, 40.000€ per il secondo e 20.000€ per le annualità successive. Poi il servizio trasporto pubblico locale che prevede un importo di 44.000 che poi va ad aumentare di 110.000 e 176.000 per gli anni successivi, qui voglio fare una precisazione, siccome si va un pochino a modificare il servizio dei trasporti per le zone più deboli, zone più periferiche, quindi per mantenere il servizio chiaramente noi abbiamo in previsione un aumento del servizio gpl, è per questo che vedete negli anni successivi un aumento; la fornitura di energia elettrica che sono 133.000 128.000, poi negli anni successivi non è stato inserito niente per un totale di tutti questi servizi di, per questo anni, di 197.000€ il totale per questi servizi”

Presidente Bianchi:” Ci sono domande? o intenzioni di voto? Allora se non ci sono domande porterei in approvazione il programma biennale degli acquisti cos' come esposto dal Sindaco. Favorevoli? Testi assente. 7 favorevoli. Contrari? 2, astenuti?2, il consiglio approva, anche in questo caso metterei in approvazione l'immediata eseguibilità del provvedimento, favorevoli? 7, contrari? 2, astenuti?2, stesso esito, il consiglio approva anche l'immediata eseguibilità. Passerei al punto successivo”.

DISCUSSIONE C C PUNTO 8) odg cc 14/04/2021 IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU)- APPROVAZIONE ALIQUOTE ANNO 2020

Presidente Bianchi: “Passo la parola Sindaco. Prego”.

Sindaco:” Si vanno a confermare le aliquote del 2020 anche per l'anno 2021, nella delibera vengono elencate



Comune di Subbiano

(Provincia di Arezzo)

quelle che sono tutte l'esenzioni previsti dalla legge e in parlamento dell'aliquota Imu, e quindi rimangono per quanto riguarda le abitazioni principali di categoria 1 che sono, insomma, a 8 a 9 e le relative pertinenze C2 C6 C7, lo 0,55% e dall'imposta dovuta per unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e relative pertinenze si detrae fino a concorrenza del suo ammontare 200€ rapportate al periodo dell'anno durante al quale si protrae tale destinazione di misura proporzionale alla quota la quale la destinazione medesima si verifica, c'è anche una detrazione, per i fabbricati rurali ad uso strumentale non è prevista aliquota, per i beni merci l'aliquota è dello 0,7% , i terreni agricoli sono esenti, i fabbricati di gruppo D escluso D10 è confermata l'aliquota dello 0,99% gli altri immobili diversi dall'abitazione principale lo 0,99%, so ribadisce come abbiamo anche ribadito nella delibera che il livello di pressione fiscale che è vigente nel nostro comune che ha un aliquota massima dello 0.99% per gli altri immobili è comunque al di sotto di quella massima fissata per legge, naturalmente, nella misura dell'1,14%, quindi rimane comunque una pressione fiscale bassa, pur avendo apportato quel lieve aumento che insomma abbiamo purtroppo apportato l'anno scorso, perché è stato apportato nel 2020 e quindi noi confermiamo le stesse aliquote dell'anno scorso senza maggiorazione".

Presidente Bianchi: "Ok! Se ci sono domande? Maggini".

Capogruppo Maggini (L.C. Ilario Maggini): "Io vorrei vedere se anche quest'anno c'era l'aumento, sembra una vittoria che non è aumentato, mica se lo ricordo il Sindaco che è aumentato l'anno scorso, già ha fatto l'aumento vorrei vedere che aumentasse ogni anno, prendo atto che quest'anno non avete aumentato, anno scorso avete aumentato su 168.000€ ,170 la media ho visto sul bilancio e sicchè prendo atto che almeno quest'anno non avete aumentato, non è che noi siamo sotto o siamo sopra, siamo sotto perché chi ha amministrato prima di voi ha fatto dei sacrifici, ha fatto dei sacrifici grossi, forse non ce se ne ricorda, c'era un PEEP da pagare, c'erano tante cosine da pagare, forse non ce se ne ricorda, tutti sono riusciti ad arrivare in fondo e non ad aumentare le tasse, invece io mi trovo appena arrivata l'amministrazione nuova un aumento di tasse. Va bene, speriamo che le cose migliorano e che qualcuno si possa anche dimettere ecco. Grazie".

Presidente Bianchi: "Maggini basta! Atteniamoci agli argomenti. Prego Sindaco "

Sindaco: "Vorrei evidenziare una cosa che è bene che comunque i cittadini sappiano, nel nostro comune ci sono molte difficoltà dal punto di vista sociale che sono in continuo aumento purtroppo ci sono molte famiglie che hanno difficoltà non solo economiche ma anche di altro tipo, soprattutto ci sono grosse problematiche che riguardano i minori, noi per sopperire alla diciamo per cercare di andare incontro a queste famiglie e sopperire alle spese necessarie per poter dare dei servizi che garantiscono queste categorie fragili purtroppo ci sono tante spese da sostenere, quindi non sono decisioni facili, sicuramente ci prendiamo tutte le nostre responsabilità, però al di là dei lavori pubblici, di quello che si vede fuori che la gente può vedere fuori si sono tante problematiche che stanno aumentando dal punto di vista social e che comunque sono ben più preoccupanti rispetto a quelle che c'erano diversi anni fa, quindi queste cose nei consigli comunali si dicono poco, però io ci tengo a dirlo perché la decisione di aumentare l'imu l'anno scorso è stata molto sofferta, in un periodo storico economico che ci ha messo veramente in grosse difficoltà , ce ne prendiamo tutte le responsabilità e questo è sicuramente una cosa che ci dispiace però purtroppo dobbiamo prendere delle decisioni, e come un buon padre di famiglia dobbiamo anche cercare di gestire quel poco che oggi ci entra nella nostre casse comunali per gestire situazioni particolarmente difficili".

Presidente Bianchi: "Prego Orlandi!!"

Consigliere Orlandi (L.C. Insieme per Subbiano): "Volevo fare solo una precisazione dal momento che Ilario Maggini ha tirato fuori l'aria Peep si deve ricordare che metà il 50% è stata pagata dai cittadini di Subbiano. Solo questa puntualizzazione".

Capogruppo Maggini (L.C. Ilario Maggini): ".....mezzo vecchie lire l'ha pagate il comune di Subbiano, l'ha....i cittadini uguale perché sono pagati dall'amministrazione forse Dario si dimentica questa cosa. Io ho ascoltato con piacere, attenzione Ilaria il Sindaco, con attenzione veramente, perché ha detto che ci sono problemi con delle famiglie in difficoltà, ma lei lo sa che ha da sei mesi 40.160€ qui nel comune per l'aiuto



Comune di Subbiano

(Provincia di Arezzo)

delle famiglie e non l'avete adoperati, questa è una cosa molto grave, oltre 40.000€ non avete speso”

Sindaco: “Sono aiuti alimentari, il comune li sta dando tramite la Misericordia. Sono soldi stanziati per gli aiuti alimentari, non possono”

Capogruppo Maggini (L.C. Ilario Maggini):” Vai a vedere quanto ne avete dati, non avete dato nessun aiuto alle famiglie”

Presidente Bianchi: “Maggini è un argomento che riguarda le interpellanze che avete fatto, l'interrogazione che avete fatto a cui verrà risposto mi atterei all'argomento”

Capogruppo Maggini (L.C. Ilario Maggini):” No, va ripetuto!”

Presidente Bianchi: “Maggini portiamo in votazione la proposta di delibera, relativamente all'approvazione tariffe Imu che come anni precedente, quindi favorevoli? Se non ci sono altre intenzioni di voto”

Capogruppo Benelli (L.C. Per Subbiano):” L'intenzione di voto è così velocissima, chiaramente come abbiamo votato contrario all'aumento l'anno scorso, votiamo contrari anche al mantenimento di questa quota quest'anno, poi insomma la giustificazione l'amministrazione all'aumento la può trovare sempre, anno scorso c'era l'emergenza covid, che non si sapeva dove si andava a parare, quest'anno ci sono i giovani in difficoltà, insomma sicuramente sono emergenze da gestire però in un momento come questo anche una piccola diminuzione, che comunque vada all'interno di un bilancio sostanzioso del comune poteva essere un gesto anche per andare incontro alle attività commerciali produttive che si è scelto di non fare, comunque noi come eravamo contrari anno scorso all'aumento siamo contrari al mantenimento”

Presidente Bianchi: “Ok! Se non ci sono altri commenti porterei in votazione l'approvazione delle tariffe imu, favorevoli? 8 Contrari?4. Il consiglio approva. Non c'è l'immediata eseguibilità. Andiamo avanti”.

DISCUSSIONE C C PUNTO 9) odg cc 14/04/2021 APPROVAZIONE REGOLAMENTO E DETERMINAZIONE ALIQUOTE RELATIVE ALL'ADDITIONALE COMUNALE IRPEFANNO 2021

Presidente Bianchi:” Passo la parola Sindaco. Prego”.

Sindaco: “La norma prevede che approvano annualmente regolamento e le aliquote, si riconferma il regolamento e le aliquote dell'anno scorso quindi non c'è nessuna variazione per quanto riguarda le aliquote, è nella misura dello 0,80% anche per l'anno 2021.”

Presidente Bianchi: “Ok! Se non ci sono commenti inerenti alle tariffe Irpef. Intenzioni di voto? Prego Maggini, inerenti all'argomento”

Capogruppo Maggini (L.C. Ilario Maggini):” Io penso questo che era il momento ora di dare una mano pensionati di dare una mano a tutti i cittadini, diminuendo anche l'addizionale Irpef, perché la regione e lo stato sta lavorando per la diminuzione dell'Irpef, ma a Subbiano non si è lavorato per la diminuzione, forse per il mantenimento perché se una guarda quel bilancio lo guardasse in previsione non basta neanche questo, lo dico io, io spero che basti però non si rende in questa maniera, si lavora esclusivamente per il mantenimento, mantengo intanto l'aliquota a parte che io quando andai via era allo 0.7 ero molto inferiore, però dopo è stata aumentata, io ho sempre votato contro, perché non ero d'accordo agli aumenti, io pensavo che il comune facesse uno sforzo, specialmente sull'Irpef, perché ci sono pensionati che hanno la pensione piccola, piccolina di 550-600€ anche un 50€ di Irpef tornava sempre bene “

Presidente Bianchi:” Ok! Se non ci sono altri commenti porterei in approvazione l'approvazione del regolamento l'approvazione delle aliquote per l'anno 2021, aliquote irpef, favorevoli? 8, contrari? 2, astenuti? 2. Il consiglio approva.

DISCUSSIONE C C PUNTO 10) odg cc 14/04/2021 APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO SULLA PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI ADOTTATO IN ATTUAZIONE DEL REGOLAMENTO (UE) N.679/2016



Comune di Subbiano

(Provincia di Arezzo)

Presidente Bianchi:” Passo la parola al Vice Sindaco. Prego Paolo Domini”

Vice Sindaco Domini: “ Allora qui come riguardava l’altro punto che è stato portato di tratta di normare a livello comunale una previsione non ancora prevista, chiaramente ci si rifà all’approvazione avvenuta a livello europeo con il regolamento europeo, appunto, sulla protezioni di diritti di libertà fisiche relativamente ai dati personali, il cosiddetto GDPR 679/2016 è un passaggio necessario ai quali i comuni sono chiamati ad intervenire, anche in funzione del fatto che già il legislatore nazionale si è espresso recependo con il decreto legislativo 101/2018 la normativa europea modificando quello che era il preesistente codice della privacy, quindi si tratta nei fatti di dover approvare un regolamento che ha per oggetto i diritti delle libertà e delle persone fisiche relativamente al trattamento dei dati personali che sono effettuati dal titolare del trattamento secondo quanto stabilito appunto dalla normativa europea, per il titolare del trattamento in questo specifico per il comune si tratta praticamente di farsi che detto trattamento venga svolto nel rispetto dei diritti e delle libertà dell’interessato e della sua dignità tenendo conto tenendo dei fattori di riservatezza,personale e protezione dei dati. L’approvazione del regolamento come detto si rende necessaria in quanto la normativa, non esisteva una normativa specifica completa a livello comunale infatti il regolamento in questione una volta approvato va ad integrare e sostituire il previgente comunale sui dati sensibili che era stato approvato nel consiglio comunale del 2005. La normativa precedente aveva infatti adottato esclusivamente le cosiddette schede relative al trattamento dei dati sensibili e giudiziari per il quale era consentito il trattamento che quindi per effetto dell’approvazione che chiediamo vengono mantenuti ed integrati una normativa più generale, chiaramente vengono mantenute anche le normative relativamente al trattamento relativo alle specifiche necessità di interesse pubblico che sono sempre salvaguardate. Quindi, niente, a questo punto si tratta di adottare a livello comunale le previsioni che già esistono a livello nazionale recependo una normativa comunitaria che già esiste a riguardo.”

Presidente Bianchi: “Ok! Quindi in merito al trattamento dei dati personali dei sono domande? Dubbi? Richieste di integrazione? Intenzioni di voto? Porterei in votazione l’approvazione del regolamento dei dati personali adottato in attuazione del regolamento ue n.679/2016. Favorevoli? Unanime! Il consiglio approva! Porterei in approvazione però anche l’immediata eseguibilità del provvedimento. Favorevoli? Stesso esito. Il consiglio approva anche l’immediata eseguibilità del provvedimento. Passerei al punto successivo”.

DISCUSSIONE C C PUNTO 11) odg cc 14/04/2021 SOCIETÀ PARTECIPATA “LA FERROVIARIA ITALIANA SPA” APPROVAZIONE MODIFICHE STATUTARIE ED INDIRIZZI DI VOTO

Presidente Bianchi:” Passo la parola al Sindaco! Prego!

Sindaco:” Questa è una delibera che è stata condivisa da tutti i comuni che sono soci appunto della ferroviaria, praticamente è stato nelle assemblee precedenti fin dal 019 che è stato preparato il terreno per questa modifica statutaria. Praticamente si è deciso di procedere alla modifica dello statuto della ferroviaria in alcuni punti, in alcuni punti in un punto particolare che è quello che prevede la partecipazione dell’azioni quindi da parte degli enti pubblici, quindifacente parti della categoria A che sono appunto gli enti locali, non possono mai per nessun motivo ragione compresa quella quello d’esercizio di eventuali diritti di opzione rappresentare meno del 51% di capitale sociale, questo è previsto ad oggi nello statuto della ferroviaria, si vuole apportare una modifica sulla percentuale della partecipazione degli enti locali al 40%, questo per quale motivo? Perché è stato appunto espressamente che richiesto per poter dare un input, a delle strategie aziendali che sono idonee ad uno sviluppo ad un ulteriore sviluppo della ferroviaria spa, praticamente ci sarebbe la possibilità di partecipare alla procedura di ...pubblica alle quali non potrebbe partecipare la ferroviaria stando così la situazione attuale, e quindi per dare appunto la possibilità di fare investimenti, quindi di partecipare a gare che possono dare uno sviluppo be diverso dal punto di vista d’investimenti ed economico la ferroviaria per far crescere questa società è stato quindi richiesto questa modifica dello statuto e tutti i comuni ne sono consci di questa modifica e tutti



Comune di Subbiano

(Provincia di Arezzo)

hanno la volontà appunto di portare la ferroviaria a uno sviluppo economico diverso. Non so se è il caso magari anche per spiegare meglio se vuoi leggere parte della delibera, non se i consiglieri l'hanno comunque già letta”
Presidente Bianchi:” Sì! Se ci domande o dubbi! Un attimo solo Maggini, la parte statutaria modificata è portata di fianco. Allegata alla delibera. Prego Maggini”

Capogruppo Maggini (L.C. Ilario Maggini):” Io devo dire questo che non sono d'accordo perché i comuni perdono, ora sono al 51 e dopo vanno al 40, e quando i comuni chiederanno i servizi sono rispettati per il 40% e non per il 51%, invece avendo la maggioranza si potevano far sentire e decidere sui servizi, invece ora non decidono sui servizi, perché hanno il 40%, capivo la situazione se ha detto anche il Sindaco per partecipare alle gare, si ma non portarla al 40, si potevano portare al 49 così la maggioranza ce l'aveva il resto, invece no facciamo il 40, è un motivoperché quando avremmo bisogno dei servizi, quando avremmo bisogno dei treni, maggiori servizi per Subbiano e per tutto il Casentino noi contiamo il 40% se ci mettiamo d'accordo fra tutti i comuni, perché dopo sarà molto difficile mettersi d'accordo con tutti i comuni, l'ho vissuta anch'io personalmente, è molto difficile dopo partecipare al 40%. Personalmente sono contrarissimo a questa delibera e so che qualche altro comune non l'ha approvata come il comune di Arezzo, sicché non penso che uno la mattina si alza e non approva una cosa, non è che io mi sento legato al comune di Arezzo o mi sento legato a quello o quell'altro, io la penso così perché vengo da quel settore, lo so quello che vuol dire avere il 40% o il 51% , come se fosse stata Coingas invece di avere il 60% pubblica fosse stato il 30 o il 40% potevano licenziare anche delle persone, invece in questa maniera pubblica mantengono servizi, personale e si mantiene anche il posto di lavoro. Mi meraviglio che qualche partito ha presentato questa cosa, che prima era contrario quando 23 anni fa 24-25 facevo il sindacato era contrario che fosse diventata privata, ora siamo sul privato, se ne prenderà atto io personalmente voto contrario. L'altro penso che voti contrario anche lui. Noi si vota contrario”.

Presidente Bianchi: “Grazie Maggini! Ci sono altri dubbi? Intenzioni di voto? Portiamo in approvazione la modifica statutaria della società partecipata Ferroviaria Italiana spa approvazione modifiche statutarie. Favorevoli? 8, Contrari?2 Astenuti? 2. Il consiglio approva.”

Capogruppo Maggini (L.C. Ilario Maggini): “Quello che abbiamo approvato si vedrà fra 3 o 4 anni, far tre anni saremo qui ancora e quindi ci si dirà quello che è stato approvato, sembra una cavolatina tanto per fare la ripercussione che ci sarà nei nostri territori”.

Presidente Bianchi: “Abbiamo concluso, non ci sono altri punti. Grazie”

La seduta del Consiglio comunale del 14 aprile 2021 termina alle ore 18:30.

**IL PRESIDENTE
DEL CONSIGLIO COMUNALE**

Luca Bianchi

Sottoscritto con firma digitale ai
sensi dell'art. 24
del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i.

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott. Liberto Giuseppe

Sottoscritto con firma digitale ai
sensi dell'art. 24
del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i.