

eventualmente concessi sulla base della dichiarazione, come previsto dall'art. 75 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 (Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa),

DICHIARA

BARRARE LE CASELLE CHE INTERESSANO E SCRIVERE IN STAMPATELLO CON SCRITTURA CHIARA

Di essere residente nel Comune di Subbiano Via/Piazza/Località _____
n. _____ in un alloggio di proprietà del sig./sig.ra _____
Codice Fiscale del proprietario _____
Categoria catastale abitazione _____ Mq. _____ (riferirsi ai metri quadrati già dichiarati per la nettezza urbana TARI), e che lo stesso costituisce l'abitazione principale del proprio nucleo familiare;

Di essere:

titolare/cointestatario di un regolare contratto di locazione ad uso abitativo riferito all'alloggio in cui si ha la residenza, stipulato in data _____
oppure

non intestatario di un contratto di locazione ma di essere subentrato nella titolarità del contratto di locazione stipulato con il proprietario dell'alloggio dal/lla sig./sig.ra _____
in data ____/____/____ per _____
(indicare specificatamente la norma di legge che giustifica il subentro)

Tale requisito non è richiesto nel caso in cui il contratto di locazione sia sottoscritto direttamente dal Comune in base ad un accordo con i proprietari degli immobili. In tale ipotesi i soggetti che risiedono nell'alloggio presentano domanda e il contributo è calcolato sulla base dell'importo che i soggetti corrispondono per quell'immobile. È data facoltà ai Comuni, in caso di compartecipazione con proprie risorse al contributo affitto, di accettare anche contratti intestati a soggetti diversi dal richiedente in caso di comprovate e particolari circostanze di emergenza sociale;

Che il contratto di locazione risulta regolarmente registrato con una delle modalità sotto indicate: (barrare la casella che interessa e completare ove richiesto)

presso l'Ufficio del Registro di _____, in data ____/____/____ al n° _____ serie _____ vol. _____;

tramite procedura telematica come da ricevuta rilasciata in data ____/____/____ e con i seguenti estremi di registrazione _____;

contratto depositato per la registrazione presso l'Ufficio del Registro di _____, in data ____/____/____;

Di essere in regola con il versamento dell'imposta annuale di registrazione (se dovuta) e all'uopo indica:

data versamento ultima imposta annuale di registrazione ____/____/____
oppure

data di adesione all'opzione della "cedolare secca" (art.3 D.Lgs. 14 marzo 2011 n. 23) ____/____/____ **(in quest'ultimo caso dovrà essere allegata dichiarazione/comunicazione resa dal proprietario dell'alloggio attestante l'adesione alla "cedolare secca");**

Che il contratto suindicato ha decorrenza dal ____/____/____ e all'uopo se ne indica la tipologia:

contratto stipulato ai sensi della L. 431/98 (art. 2 comma 3) – canone concordato (3 anni +2 anni di rinnovo);

contratto stipulato ai sensi della L. 431/98 (art. 2 comma 1) – canone libero (4 anni + 4 anni di rinnovo);

- contratto stipulato ai sensi della L. 431/98 (art. 5) – canone transitorio (durata 18 mesi);
- contratto stipulato ai sensi della L. 392/78 – equo canone;
- contratto stipulato ai sensi della L. 359/92 – patti in deroga;
- Che il **canone** di locazione mensile per l'anno **2021** al netto degli oneri accessori è di € _____
- (solo nel caso di contratto cointestato a più nuclei familiari residenti nello stesso alloggio):** che la quota del canone mensile a carico del sottoscritto per l'anno 2021, al netto degli oneri accessori, è di € _____, _____;
- (solo nel caso di residenza di più nuclei familiari)** che la quota del canone mensile a carico del sottoscritto per l'anno 2021, al netto degli oneri accessori, è di € _____, _____;
- Di non essere titolare, né il sottoscritto né altro componente del proprio nucleo familiare, di diritti di proprietà o usufrutto, di uso o abitazione su alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare ubicato a distanza pari o inferiore a 50 km dal comune in cui è presentata la domanda. La distanza si calcola nella tratta stradale più breve applicando i dati ufficiali forniti dall'ACI (Automobile Club d'Italia); l'alloggio è considerato inadeguato alle esigenze del nucleo quando ricorre la situazione di sovraffollamento come determinata ai sensi dell'art. 12 comma 8 della L.R. 2/2019;
- Di non essere titolare, né il sottoscritto né altro componente del proprio nucleo familiare, di diritti di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su immobili o quote di essi ubicati su tutto il territorio italiano o all'estero, ivi compresi quelli dove ricorre la situazione di sovraffollamento, il cui valore complessivo sia superiore ad € 25.000,00;
- Che il proprio nucleo familiare, nonché altro/i nucleo/i coabitante/i alla data di presentazione della presente domanda, risulta/risultano composto/i dai seguenti soggetti e si trova/trovano nelle condizioni specificate per ciascun componente:**

N.	COGNOME E NOME	LUOGO DI NASCITA	DATA DI NASCITA	RAPPORTO ON IL RICHIEDENTE
1				Intestatario domanda
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				

(*) **CG** = coniuge; **FG** = figlio/a; **FR** = fratello/sorella; **NP** = nipote; **MD** = madre; **PD** = padre; **CV** = altro convivente; **AF** = altro familiare; **COAP** = coabitante partecipante; **COAPN** = coabitante non partecipante

Ai fini del bando si considera nucleo familiare quello determinato dal D.P.C.M.159/13 e succ. modiche ed integrazioni. (I.S.E.E.)

- che nel proprio nucleo familiare è presente almeno un ultrasessantacinquenne;
 - che nel proprio nucleo familiare sono presenti n° _____ soggetti disabili;
 - che nel proprio nucleo familiare sono presenti n° _____ figli a carico;
 - che nel proprio nucleo familiare è presente portatore di handicap grave (come certificato dalla Commissione medica prevista dalla Legge 104/92)
 - che il nucleo familiare è composto da un solo genitore con uno o più minori a carico
 - che nel proprio nucleo familiare è presente almeno un componente in carico ai servizi sociali o alle aziende sanitarie locali

 - che il proprio nucleo familiare ha subito una riduzione del reddito superiore al 25% in ragione dell'emergenza epidemiologica da Covid-19 (da allegare ISEE corrente o dichiarazioni dei redditi anno 2020 e 2021)

 - Di essere in regola con il pagamento dei canoni di locazione
oppure
 - Di non essere in regola con il pagamento dei canoni di locazione

 - Di essere coinquilino di altro/i nucleo/i familiare/i. N° nuclei familiari coinquilini _____
oppure
 - Di non essere coinquilino di altro/i nucleo/i familiare/i.

 - Di percepire Reddito di Cittadinanza/Pensione di Cittadinanza con un importo mensile pari ad Euro _____;
oppure
 - Di non percepire Reddito di Cittadinanza/Pensione di Cittadinanza;

 - Che il sottoscritto è in possesso di un'attestazione I.S.E./I.S.E.E con valore I.S.E. del nucleo familiare non inferiore al canone annuo di locazione;
oppure
 - che il sottoscritto è in possesso di un'attestazione I.S.E./I.S.E.E. con valore I.S.E. del nucleo familiare pari a **"zero"** ovvero I.S.E. **inferiore al canone annuo di locazione**;
- Riservato a chi ha denunciato "ISE zero" o comunque "ISE inferiore al canone":**

 - di usufruire di assistenza da parte dei servizi sociali del Comune, erogata sia sottoforma di contributi economici che di servizi (presentare certificazione del Responsabile dei Servizi Sociali).
 - di non usufruire di assistenza da parte dei servizi sociali (presentare allegati moduli A e B dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà).
- Che il sottoscritto ed i componenti il nucleo familiare incluso nella Dichiarazione Sostitutiva Unica (ISE/ISEE.), non sono titolari di altro beneficio pubblico, da qualunque Ente ed in qualsiasi forma erogato, a titolo di sostegno abitativo;

 - Di essere in possesso di **attestazione ISEE prot. INPS:** _____
 - Che il valore **I.S.E. (Indicatore della Situazione Economica)** risultante dalla suddetta attestazione non è superiore ad € 28.770,41 ed è pari ad € _____;
 - Che il valore **I.S.E.E. (Indicatore della Situazione Economica Equivalente)**, calcolato ai sensi del D.P.C.M. 159/2013, risultante dalla suddetta attestazione è pari ad € _____;

IL SOTTOSCRITTO INOLTRE DICHIARA

- di aver preso visione del bando e di conoscerne e accettarne integralmente le disposizioni in ordine alle modalità di formazione della graduatoria, alle modalità di comunicazione dei provvedimenti, all'erogazione dei contributi ed ai successivi controlli che saranno effettuati per verificare la veridicità delle dichiarazioni rese dagli interessati e la permanenza dei requisiti nel periodo di validità della graduatoria, nonché in ordine all'invio delle istanze alla Guardia di Finanza competente per territorio, e di essere a conoscenza che l'Amministrazione Comunale trasmetterà all'Autorità Giudiziaria i dati relativi alle dichiarazioni non veritiere.
- di conoscere ed accettare la condizione prevista in particolare dall'art. 8 del bando, che subordina la liquidazione dell'eventuale contributo spettante alla presentazione entro e non oltre il termine perentorio del **31 GENNAIO 2022** della documentazione richiesta e che **in assenza di presentazione di tale documentazione, il contributo non potrà essere erogato né l'interessato potrà essere riammesso nei termini, né l'Ente provvederà ad inoltrare avvisi.**
- Di impegnarsi a comunicare tempestivamente l'eventuale cessazione del contratto di locazione e, soprattutto, le variazioni di indirizzo.
- di autorizzare il Comune di Subbiano, ai sensi del D. Lgs. 196/2003, al trattamento dei dati sopra esposti, per tutti gli adempimenti necessari all'istruttoria della presente domanda.

IL SOTTOSCRITTO ALLEGA I PREVISTI DOCUMENTI:

- copia documento identità in corso di validità
- copia integrale del contratto di locazione e copia del versamento dell'imposta di registro annuale
- copia del titolo di soggiorno (per i soli cittadini extracomunitari);
- Attestazione ISE-ISEE in corso di validità

Allega inoltre

- certificato dei servizi sociali comprovante l'erogazione di servizi e di contributi economici **(per i richiedenti che hanno ISE inferiore al canone e che sono assistiti dai Servizi Sociali del Comune).**
- Modulo A **(Dichiarazione sostitutiva di atto notorio per i richiedenti che hanno ISE inferiore al canone di locazione e non sono assistiti dai Servizi Sociali del Comune)**
- Modulo B in caso di **aiuto proveniente da altre persone.**
- Copia del provvedimento esecutivo di sfratto
- Copia della sentenza di separazione omologata per coloro che risultano ancora anagraficamente coniugati
- Altro _____

**IL SOTTOSCRITTO, IN CASO DI EROGAZIONE DEL CONTRIBUTO
CHIEDE**

- Accredito sul C.C. bancario/postale (**obbligatorio per i pagamenti superiori a mille euro ai sensi della L. 214/2011**) IBAN _____
(indicare chiaramente e in forma leggibile e/o allegare idoneo documento rilasciato dalla Banca)
- Quietanza diretta presso la Tesoreria Comunale (Banca Di Anghiari e Stia Credito Cooperativo – Via S. Fantoni, 62/3 – 52010 Subbiano), valido esclusivamente per **importi inferiori a mille euro** e consapevoli che qualora il contributo spettante ed erogabile sia superiore all'importo di € 1.000,00 quest'ultimo sarà erogato, senza alcun ulteriore avviso, con assegno circolare con spese a carico del beneficiario.

ATTENZIONE: i dati richiesti sono tutti obbligatori e l'incompleta compilazione comporta l'ESCLUSIONE della domanda.

Subbiano, li _____

FIRMA *(in forma estesa e leggibile)*

TUTELA DELLA PRIVACY INFORMATIVA

Resa a i sensi dell'art. 13 del GDPR (Regolamento Generale Protezione Dati) 2016/679

Secondo la normativa indicata, i dati personali richiesti sono prescritti dalle disposizioni vigenti ai fini del procedimento relativo al presente bando e verranno utilizzati esclusivamente per tale scopo. Il trattamento dei dati sarà improntato ai principi di correttezza, liceità, trasparenza e di tutela della riservatezza. Ai sensi dell'articolo 13 del GDPR 2016/679, pertanto, il Comune di Subbiano, in qualità di Titolare del Trattamento, fornisce le seguenti informazioni:

Titolare del trattamento e Responsabile della protezione dei dati

- Titolare del trattamento dei dati è il Comune di Subbiano
- Responsabile del trattamento dei dati è la Responsabile dell'Area n. 1 Affari generali sociale, cultura, scuola e demografici Dott.ssa Arianna Peluzzi Tel. 0575421743 e-mail: segreteria@comune.subbiano.ar.it;
- Responsabile della protezione dei dati è l'Avvocato Guido Paratico della Società E-mail: consulenza@entionline.it Pec: guido.paratico@m.pecavvocati.it

I dati personali che saranno raccolti e trattati riguardano: dati identificativi: cognome e nome, residenza, nascita, dati relativi ad un documento di identità, dati economici, dati di contatto (mail, telefono, cellulare). I dati raccolti, trattati in quanto necessario per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico, saranno oggetto di: raccolta, registrazione, conservazione, estrazione, consultazione, uso.

Il trattamento non comporta l'attivazione di un processo decisionale automatizzato.

Si informa che, tenuto conto delle finalità del trattamento come sopra illustrate, il conferimento dei dati è obbligatorio ed il loro mancato, parziale o inesatto conferimento potrà avere, come conseguenza, l'impossibilità di svolgere l'attività.

Il trattamento sarà effettuato sia con strumenti informatici e telematici con logiche di organizzazione ed elaborazione strettamente correlate alle finalità stesse e comunque in modo da garantire la sicurezza, l'integrità e la riservatezza dei dati stessi nel rispetto delle misure organizzative, fisiche e logiche previste dalle disposizioni vigenti. I dati personali vengono conservati per il periodo necessario all'espletamento delle attività previste dal bando.

Il richiedente il contributo ad integrazione del canone di locazione potrà, in qualsiasi momento, esercitare i diritti:

- richiedere maggiori informazioni in relazione ai contenuti della presente informativa;
- avere accesso ai dati oggetto di trattamento, ai sensi dell'art. 15 del GDPR e delle norme italiane che ne coordinano l'applicazione;
- richiedere la rettifica o la limitazione dei dati inesatti oggetto di trattamento, l'aggiornamento se incompleti o erronei e la cancellazione se raccolti in violazione di legge, ai sensi dell'art. 16 del GDPR e delle norme italiane che ne coordinano l'applicazione;
 - revocare il proprio consenso al trattamento dei dati, evenienza che comporterà l'impossibilità di esaminare la domanda di richiesta di contributo ad integrazione del canone di locazione;
- opporsi al trattamento, indicandone il motivo (nei casi previsti dalla normativa);
- alla portabilità dei dati (nei casi previsti dalla normativa);

- di revocare il consenso, ove previsto: la revoca del consenso non pregiudica la liceità del trattamento basata sul consenso conferito prima della revoca;
- di presentare un eventuale reclamo avverso il trattamento disposto dal Comune di Subbiano presso l'Autorità di Controllo Italiana - Garante per la protezione dei dati personali - Piazza di Monte Citorio n. 121 – 00186 Roma e ricorso presso l'Autorità giudiziaria competente;
- di dare mandato a un organismo, un'organizzazione o un'associazione senza scopo di lucro per l'esercizio dei suoi diritti
- di richiedere il risarcimento dei danni conseguenti alla violazione della normativa (art. 82).

Qualora il titolare del trattamento intenda trattare ulteriormente i dati personali per una finalità diversa da quella per cui essi sono stati raccolti (ivi incluse la garanzia del regolare espletamento delle funzioni comunali di cui all'art. 13 comma 1 del DLgs 267/2000 ss.mm. e dell'esattezza dei dati ai sensi dell'art. 5 comma 1 lettera d del GDPR), prima di tale ulteriore trattamento verranno fornite informazioni in merito a tale diversa finalità e ogni ulteriore informazione pertinente.

Per informazioni ulteriori è possibile contattare il Titolare del trattamento, ossia il Comune di Subbiano all'indirizzo pec: c.subbiano@postacert.toscana.it.

Non verranno accolte le domande prive della firma del richiedente.

Subbiano, li _____

FIRMA (in forma estesa e leggibile)

Dopo aver letto e compreso la nota informativa ai sensi dell'art. 13 del GDPR 2016/679 consento al loro trattamento nella misura necessaria per il perseguimento delle necessità d'ufficio e così come specificati nell'informativa. Il rifiuto al trattamento dei dati contenuti nella presente istanza comporterà automaticamente l'impossibilità di dar corso alla domanda da Lei avanzata.

Subbiano, li _____

FIRMA (in forma estesa e leggibile)

AVVISO IMPORTANTE

Verranno dichiarate inammissibili e non sanabili in sede di opposizione le domande che:

- ✓ non saranno inviate entro il termine di scadenza previsto dal bando;
- ✓ non saranno redatte sul modulo appositamente predisposto dal Comune di Subbiano e relativo all'annualità 2021;
- ✓ non saranno debitamente sottoscritte in calce e non avranno allegata, PENA L'ESCLUSIONE dell'istanza, **la fotocopia del documento di identità**, in corso di validità, dell'intestatario della domanda.

Tutti i beneficiari che risulteranno iscritti nella graduatoria definitiva dovranno consegnare all'Ufficio Protocollo del Comune, i moduli E ed F debitamente compilati in tutte le sue parti e corredati delle ricevute dei pagamenti del canone di locazione o di idonea documentazione equipollente a firma del proprietario.

SIA I MODULI E) ED F), CHE LE CERTIFICAZIONI SUDDETTE, DOVRANNO ESSERE PRESENTATI ENTRO E NON OLTRE IL TERMINE PERENTORIO DEL 31 GENNAIO 2022. PER LA CONSEGNA DELLE RICEVUTE NON VERRANNO INVIATE ULTERIORI COMUNICAZIONI AI BENEFICIARI. LA MANCATA PRESENTAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE DI CUI SOPRA ENTRO I TERMINI INDICATI È CAUSA DI ESCLUSIONE DALLA LIQUIDAZIONE DEL CONTRIBUTO.